

CA

Projekt

z dnia 13 stycznia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY CHYBIE**

z dnia 28 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy Chybie**

Na podstawie art. 37 ust. 4 z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.)


uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Chybie wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na grunt stanowiący własność Gminy Chybie, położony w Chybiu przy ul. Bielskiej, oznaczony jako działka nr 128/22, zapisany w KW BB1C/00018854/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Grunt przeznaczony pod lokalizację 6 pojemników na odzież używaną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chybie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


Mariusz Białoń
KT 4259

UZASADNIENIE

Gmina Chybie jest właścicielem działki nr 128/22 o pow. 0,1802 ha, która znajduje się w Chybiu przy ul. Bielskiej 59.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Jednakże na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy

z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Obecny dzierżawca w związku z dzierżawionym terenem o pow. ok 9m2 stanowiącym część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 128/22 z przeznaczeniem na umieszczenie pojemników na zbiórkę odzieży używanej, złożył wniosek o możliwość dalszej dzierżawy ww. gruntu.

Mając powyższe na uwadze odstąpienie od obowiązku przetargu w drodze uchwały jest w pełni uzasadnione.

w z. Wójta Gminy
Andrzej Bura
Sekretarz Gminy

Izabela Staniek

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych
Planowania Przestrzennego i Nieruchomości

Wiktorija Tomica
Podinspektor