

**Komisja Budżetu,
Komisja Gospodarki
Komisja Społeczna**

Protokół nr 13

Wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy Chybie: Komisji Społecznej, Komisji Gospodarki oraz Komisji Budżetu w dniu 18 lutego 2025 r. Obrady rozpoczęto o godz. 15:40, a zakończono o godz. 18:30 tego samego dnia. Miejsce posiedzenia: Gminny Ośrodek Kultury w Chybiu, ul. Cieszyńska 2.

W posiedzeniu wzięło udział 12 członków:

1. Łukasz Folek
2. Krzysztof Gandzel
3. Michał Kajstura
4. Paweł Kopiec
5. Joanna Kowalik
6. Krzysztof Krzempek
7. Krzysztof Michalczyk
8. Jan Szczypka
9. Artur Śmieja
10. Marek Śmieja
11. Janusz Waleczek
12. Kazimierz Żerdka

Nieobecność usprawiedliwiona: radna Brygida Janik

Zebrano kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji i przedstawienie porządku obrad.
2. Spotkanie z przedstawicielami Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o.
3. Przyjęcie protokołu z 12. połączonego posiedzenia: Komisji Społecznej, Komisji Gospodarki oraz Komisji Budżetu.
4. Zapoznanie się z:
 - 1) projektem protokołu z X sesji Rady Gminy Chybie;
 - 2) informacją o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 28 stycznia 2025 r.;
 - 3) sprawozdaniem z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 15 stycznia 2025 r. do dnia 11 lutego 2025;
 - 4) informacją na temat gospodarki odpadami komunalnymi;
 - 5) informacją dotyczącą gospodarki wodno-ściekowej.
5. Opiniowanie projektu uchwały:
 - 1) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2025-2027;
 - 2) uchylającej uchwałę nr XL/332/2022 Rady Gminy Chybie z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości, zasad ustalania i rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Chybie;
 - 3) uchylającej uchwałę nr XV/123/2020 Rady Gminy Chybie z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie zasad finansowania opieki zapewnianej dzieciom z gminy Chybie w żłobku działającym na terenie gminy Strumień;

- 4) w sprawie ustalenia wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
 - 5) w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Chybie w roku 2025;
 - 6) w sprawie zmiany regulaminu dofinansowania zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Chybie na lata 2021 – 2025;
 - 7) w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata;
 - 8) w sprawie ustalenia stawki opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek dokonanego podziału na działki oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej;
 - 9) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2025-2033;
 - 10) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
6. Wyrażenie przez Komisję Budżetu opinii w sprawie:
- 1) nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Chybie rowu, który znajduje się na działkach nr 357/11, 357/12, 357/10, 357/7, 336/2, 362/6 i 333/36 położonych w obrębie: Chybie;
 - 2) nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Chybie działki nr 169/20 położonej w obrębie: Chybie;
 - 3) odpłatnego przejęcia przez Gminę Chybie pompowni ścieków SIGMA 1 i 1/4” z orurowaniem i sterowaniem oraz przejęcia odcinka sieci kanalizacyjnej o średnicy \varnothing 50mm i długości 23,44m na kwotę 16.000,00 zł;
 - 4) odpłatnego przejęcia przez Gminę Chybie pompowni ścieków SIGMA 1 i 1/4” z orurowaniem i sterowaniem oraz przejęcia odcinka sieci kanalizacyjnej o średnicy \varnothing 50mm i długości 12,72m na kwotę 16.500,00 zł.
7. Sprawy bieżące.

Nie złożono wniosku w sprawie zmiany porządku obrad.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia komisji i przedstawienie porządku obrad.

Obradom przewodniczył Artur Śmieja- przewodniczący Komisji Budżetu. Przewodniczący powitał radnych oraz gości zebranych na posiedzeniu, przedstawił porządek obrad, a także stwierdził kworum.

Ad. 2. Spotkanie z przedstawicielami Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o. o.

O godz. 15:55 obrady opuścił radny Paweł Kopiec.

Prezes Spółki Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej Beata Halama, poinformowała, że w powiecie cieszyńskim jest 2 200 km sieci wodociągowej oraz 400 km sieci kanalizacyjnej, z czego w samej gminie Chybie jest 168 km sieci wodociągowej i 74 km sieci kanalizacyjnej. Prezes powiedziała, że gmina Chybie jest bardzo dobrze skanalizowana.

Beata Halama odnosiła się również do taryf: aktualna taryfa za wodę, obowiązująca do 18 kwietnia tego roku, wynosi 6,87 zł, a w kolejnym okresie wzrośnie o 1 grosz. Dodała, że taryfa za ścieki obowiązuje do 17 października i wynosi 10,48 zł, a następnie wzrośnie do 10,61 zł. Pani Halama zaznaczyła, że za rok 2024 spółka wykazała zysk po uwzględnieniu kosztów związanych z kanalizacją.

Prezes Spółki powiedziała, że w planach na przyszły okres są remonty o łącznej wartości 553 000 zł, w tym kompleksowy remont systemu napowietrzania oczyszczalni, który będzie kosztować około 400 tys. zł. Wspomniała również, że regularnie realizowane są remonty

i modernizacje. Zaznaczyła, że Gmina Chybie nie dokłada się do kanalizacji, ponieważ nie ma takiej potrzeby.

Pani Halama poinformowała, że wyeliminowano wyroby zawierające azbest, a w planach jest wymiana stalowej instalacji na „ptasim osiedlu”. Zauważyła, że najczęściej awarii występuje na przyłączach, co jest wynikiem tego, że mieszkańcy mogą je samodzielnie wykonywać i stanowi to duży problem.

Wiceprzewodniczący Rady Wisław Wójcikiewicz poprosił o to, by zgodnie z obietnicą naprawić w bieżącym roku awarię na ul. Spokojnej nr 25 i 27.

Radny Krzysztof Michalczyk pokazał jak wygląda filtr wody na ul. Darwina.

Pani Halama stwierdziła, że w tym przypadku odległość do płukania wynosi ponad 500 m jednak zobowiązała się, że temat poruszy na marcowym posiedzeniu Zarządu Spółki i być może uda się to ująć w planach remontów awaryjnych.

Prezes wspomniała także, że w planach jest powrót do uchwalania taryf za wodę przez gminy. Beata Halama była sceptyczna wobec tego rozwiązania twierdząc, że proces procedowania taryf stanie się bardzo skomplikowany. Zauważyła, że wiązałyby się to ze zmianą ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz wdrożeniem dyrektywy.

Wiceprzewodniczący Rady zapytał, czy chodzi o certyfikaty wody, na co Halama odpowiedziała, że chodzi o wymóg akredytacji.

Skarbnik Agnieszka Szymczak zapytała, czy gminy będą mogły się połączyć i wspólnie podejmować decyzje dotyczące taryf.

Beata Halama odpowiedziała, że taka możliwość istnieje i gminy mogą utworzyć związek lub zawrzeć porozumienie, co pozwoli im na przejęcie procedowania taryf. Prezes wspomniała także o dyrektywie dotyczącej cyberbezpieczeństwa i infrastruktury krytycznej. Dodała, że konieczne będzie raportowanie dużej ilości danych, w tym wskaźników ekonomicznych i środowiskowych. Pani Halma poinformowała o wdrażaniu odczytów zdalnych wody.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z 12. połączonego posiedzenia: Komisji Społecznej, Komisji Gospodarki oraz Komisji Budżetu.

Radni nie wnieśli uwag do protokołu- przyjęto go do wiadomości.

Ad. 4. Zapoznanie się z:

1) projektem protokołu z X sesji Rady Gminy Chybie

Radni nie wnieśli uwag do protokołu- przyjęto go do wiadomości.

2) informacją o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 28 stycznia 2025 r.

Radni nie wnieśli uwag do informacji- przyjęto ją do wiadomości.

3) sprawozdaniem z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 15 stycznia 2025 r. do dnia 11 lutego 2025 r.

Radni nie wnieśli uwag do sprawozdania- przyjęto go do wiadomości.

4) informacją na temat gospodarki odpadami komunalnymi

Joanna Włoch- kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa (OSR), przedstawiła tabelę z tonażem odpadów oraz omówiła związane z nią faktury. Wyjaśniła, że faktura na kwotę ponad 160 tys. zł dotyczy grudnia 2024 roku, a zapłacona została dopiero w styczniu.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Wójcikiewicz zaznaczył, że w kwestii tonażu nie ma wielkiej różnicy w porównaniu do ubiegłego roku. Joanna Włoch zgodziła się, że tonażowo rzeczywiście nie ma dużych różnic, jednak kwotowo różnica jest znaczna. Dodała, że wynika to z przejściowego okresu oraz dwumiesięcznej umowy, a także wzrostu kosztów związanych z odpadami, które podrożały o ponad 20%.

Wójt stwierdził, że prognozy są niepewne i dodał, że założenia zazwyczaj się nie sprawdzają. Podkreślił, że pełne rozliczenie będzie możliwe dopiero po zakończeniu okresu, ponieważ nikt nie jest w stanie przewidzieć, ile dokładnie odpadów zostanie oddanych.

Skarbnik Agnieszka Szymczak odniosła się do sprawozdania za ubiegły rok, wskazując na zaległości na koniec roku w wysokości 160 tys. zł. Dodała, że ordynacja podatkowa skutecznie wymusza ściąganie należności, a wysyłane są upomnienia do osób, które nie regulują swoich płatności.

5) informacją dotyczącą gospodarki wodno-ściekowej

Tomasz Świszcz- kierownik projektu, przedstawił podsumowanie ponad 7-letniego procesu rozbudowy kanalizacji. Opowiedział o rozwoju sieci, budowie przepompowni oraz modernizacji oczyszczalni, która obecnie wyposażona jest w 5 agregatów prądotwórczych. Dodał, że te agregaty były wykorzystywane również podczas ostatniej klęski powodziowej. Kierownik powiedział, że wartość budowy dróg po kanalizacyjnych wyniosła 16 milionów złotych.

Tomasz Świszcz zaznaczył, że jednym z celów projektu było zminimalizowanie kosztów wywozu osadu, dlatego wprowadzono proces granulacji. Powiedział, że po zrealizowaniu 300 ton granulatu, materiał został wysłany do Puław w celu przeprowadzenia procesu certyfikacji. Dodał, że jeśli wyniki będą pozytywne, rozpocznie się dystrybucja granulatu, który może być wykorzystywany w procesach odkwaszania, stanowiąc cenny materiał.

Kierownik powiedział, że w ramach projektu zainstalowano także fotowoltaikę na oczyszczalni, dzięki której przez ok. miesiąc produkcja energii jest niemal bezkosztowa. Tomasz Świszcz wspomniał także o zakupie pojazdu WUKO za 1,2 miliona złotych, który jest wykorzystywany

przy awariach zarówno starej, jak i nowej sieci kanalizacyjnej. Na koniec Tomasz Świszcz powiedział, że w sumie 758 nieruchomości zostało podłączonych do sieci kanalizacyjnej. Dodał, że zrealizowane wskaźniki zostały przesłane do NFOŚiGW, a na chwilę obecną nie ma żadnych zastrzeżeń, choć na pewno odbędzie się kontrola wykonanych przyłączy.

Ad. 5. Opiniowanie projektu uchwały:

1) w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2025-2027

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej Brygida Sikora powiedziała, że zgodnie z ustawą istnieje obowiązek opracowania trzyletniego programu wspierania rodziny. Zauważyła, że coraz więcej rodzin korzysta z pomocy asystenta, szczególnie w przypadkach, gdzie występują poważne dysfunkcje. Wspomniała, że czasami asystent jest powoływany zamiast prokuratora, by pomóc rodzinom w trudnych sytuacjach.

Przewodniczący Komisji Społecznej Michał Kajstura zapytał, ile obecnie jest asystentów. Brygida Sikora odpowiedziała, że na razie jest jeden, który może pracować z maksymalnie 15 rodzinami jednocześnie. Dodała, że ważne jest, by asystent był osobą wykwalifikowaną, jednak młodsze osoby niechętnie kształcą się w tym kierunku, ponieważ zawód ten nie jest dobrze opłacany. Kierownik GOPS powiedziała, że na ten moment liczba asystentów wystarcza, ale w przyszłości może pojawić się potrzeba zatrudnienia drugiego pracownika.

Radny Michał Kajstura zapytał również, czy praca z asystentem przynosi efekty. Brygida Sikora odpowiedziała, że w latach 2022-2024 zakończono współpracę z 6 rodzinami, osiągając w większości przypadków zamierzony cel, jednak w niektórych sytuacjach rodziny nie chciały współpracować, co skutkowało zakończeniem tej pomocy.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2025-2027.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

2) uchylającej uchwałę nr XL/332/2022 Rady Gminy Chybie z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości, zasad ustalania i rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Chybie

Wójt Janusz Żydek przypomniał, że przy założeniu budżetu nie uwzględniono dodatkowych środków na taką dotację celową. Powiedział, że Gmina przystąpiła do budowy żłobka i przedszkola, pozyskano dotację, ale Gmina będzie musiała ponieść koszty związane

z utrzymaniem tego obiektu. Wójt podkreślił, że jest realizowana polityka prorodzinna jednak należy mierzyć siły na zamiary.

Skarbnik Agnieszka Szymczak przedstawiła zestawienie kosztów w momencie podejmowania uchwały oraz obecne koszty, w tym zestawienie wynagrodzeń opartych na minimalnej krajowej. Zauważyła, że ustawodawca chciał odciążyć budżety gminne i aktywować rodziców do pracy. Skarbnik odniosła się również do pisma mieszkańców mówiąc, że żłobek nie jest placówką oświatową, lecz opiekuńczą, więc gmina nie ma obowiązku jej finansowania. Zwróciła uwagę, że jest to placówka prywatna i samorząd nie jest zobowiązany do wspierania takich instytucji. Zapytała, czy w takim razie powinniśmy dopłacać do przedszkoli, skoro gmina ma obowiązek je utrzymywać. Poprosiła o racjonalne podejście do tematu.

Radny Krzysztof Michalczyk zapytał, czy "babczynie" zostało wypłacone wszystkim rodzicom.

Skarbnik odpowiedziała, że tak, zostało wypłacone wszystkim pracującym rodzicom, niezależnie od wysokości ich dochodów.

Radny Krzysztof Gandzel zapytał, czy inne gminy dopłacają do takich placówek.

Skarbnik odpowiedziała, że sytuacja jest różna np. Pawłowice dopłacają, podczas gdy Brenna, Żory i Katowice nie dopłacają. Powiedziała, że gminy podejmują różne decyzje w tej kwestii a to, czy samorząd decyduje się na dopłaty, zależy od jego możliwości finansowych.

Wójt dodał, że nie wszystkie gminy budują żłobki tak jak nasza gmina obecnie.

Radny Artur zapytał, czy wyrównanie kosztów za styczeń i luty obejmuje także marzec. Skarbnik odpowiedziała twierdząco.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę nr XL/332/2022 Rady Gminy Chybie z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości, zasad ustalania i rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Chybie.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

3) uchylającej uchwałę nr XV/123/2020 Rady Gminy Chybie z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie zasad finansowania opieki zapewnianej dzieciom z gminy Chybie w żłobku działającym na terenie gminy Strumień

Radni nie dyskutowali nad treścią uchwały.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały uchylającej uchwałę nr XV/123/2020 Rady Gminy Chybie z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie zasad finansowania opieki zapewnianej dzieciom z gminy Chybie w żłobku działającym na terenie gminy Strumień.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczypka, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

4) w sprawie ustalenia wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi;

Kierownik Joanna Włoch poinformowała, że został przeprowadzony przetarg na wywóz odpadów, a obecna cena za usługę wynosząca 29 zł od osoby miesięcznie okazuje się niewystarczająca. Powiedziała, że w związku z tym, zasadne jest podjęcie uchwały w tej sprawie. Kierownik wyjaśniła, że przy obliczaniu nowej stawki trzeba uwzględnić ceny z przetargu oraz koszty administracyjne, a następnie podzielić to na liczbę mieszkańców. Powiedziała, że z obliczeń wynika, że opłata na mieszkańca powinna wynieść 42 zł miesięcznie.

Joanna Włoch wyjaśniła, że uchwała weszłaby w życie od kwietnia, ponieważ jest to prawo miejscowe i wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia.

Wójt omówił potencjalne koszty, gdyby gmina zdecydowała się dopłacać do wywozu odpadów oraz jakie byłyby tego konsekwencje.

Radny Krzysztof Krzempek starał się przekonać, że podniesienie stawki o 1 zł czy 2 zł nie robi dużej różnicy dla rodzin, ale dla gminy może stanowić obciążenie.

Kierownik Joanna Włoch podkreśliła, że gospodarka odpadami musi być zrównoważona i gmina nie może na niej zarabiać.

Skarbnik Agnieszka Szymczak zaznaczyła, że przygotowuje sprawozdanie do RIO, a jego wyniki muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami. Dodała, że za dwa lata taniej na pewno nie będzie i znowu pojawi się dylemat związany ze stawką, która będzie musiała zostać podniesiona. Zaznaczyła, że środki z opłat za odpady są osobno księgowane i nie można ich przeznaczać na inne cele.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Gandzel, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (1)

Joanna Kowalik

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Łukasz Folek, Michał Kajstura, Marek Śmieja, Janusz Waleczek

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

5) w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Chybie w roku 2025

Sekretarz gminy Andrzej Bura poinformował, że co roku podejmowana jest taka uchwała, w której trzeba wyszczególnić kwoty przeznaczone na funkcjonowanie programu. Dodał, że kwota ta została odpowiednio zabezpieczona w budżecie. Radny Artur Śmieja zauważył, że schronisko wskazane w programie znajduje się bardzo daleko. Zastępca wójta Wojciech Sikora wyjaśniła, że firma JUKO wygrała przetarg, ponieważ złożyła najkorzystniejszą ofertę. Joanna Włoch dodała, że w zeszłym roku złożona została również oferta z Cieszyna, która była jednak znacznie droższa od propozycji firmy JUKO.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Chybie w roku 2025.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

6) w sprawie zmiany regulaminu dofinansowania zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Chybie na lata 2021 – 2025

Kierownik Referatu Funduszy Zewnętrznych, Promocji i Organizacji (FZPO) Agnieszka Kuczaty powiedziała, że w tym roku Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska zwiększył kwotę przeznaczoną na usuwanie azbestu, w związku, z czym zaistniała konieczność dostosowania regulaminu do nowych warunków. Kierownik dodała, że w tym roku zgłosiło się 8 osób zainteresowanych usunięciem azbestu, podczas gdy w zeszłym roku 5 osób wyraziło chęć, jednak ostatecznie tylko 1 z nich rozliczyła się z realizacji tego zadania.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany regulaminu dofinansowania zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Chybie na lata 2021 - 2025.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

7) w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata

Izabela Staniek- kierownik Referatu Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Nieruchomości (ZPN) Izabela Staniek powiedziała, że ze względu na dużą liczbę składanych wniosków o przejęcie dróg, postanowiła poszerzyć obecną uchwałę o warunki brzegowe, dzięki czemu będzie wiadomo, kiedy można składać wnioski.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Wójcikiewicz zapytał, czy punkt 8 nie jest za mało punktowany.

Radny Artur Śmieja odpowiedział, że spokojnie można zebrać wystarczającą liczbę punktów, aby złożyć wniosek.

Radny Krzysztof Gandzel zapytał, czy przed trafieniem wniosku do Rady, musi on najpierw spełnić warunki brzegowe.

Izabela Staniek potwierdziła ten fakt.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

8) w sprawie ustalenia stawki opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek dokonanego podziału na działki oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej

Sekretarz Andrzej Bura szczegółowo wyjaśnił, na czym polega opłata adiacencka. Zgodnie z jego wyjaśnieniami, jest to mechanizm finansowy, który pozwala gminie na częściowe odzyskanie kosztów poniesionych na realizację inwestycji publicznych, takich jak budowa kanalizacji, sieci wodociągowej czy infrastruktury drogowej. Dodał, że opłata ta jest nakładana na właścicieli nieruchomości, których wartość wzrosła w wyniku przeprowadzonych inwestycji. Na koniec powiedział, że opłata adiacencka stanowi sprawiedliwy sposób przerzucenia części kosztów na tych, którzy bezpośrednio skorzystali na poprawie infrastruktury w danym obszarze.

Skarbnik Agnieszka Szymczak uzupełniła te wyjaśnienia, zaznaczając, że jeśli uchwała dotycząca opłaty adiacenckiej zostanie przyjęta, to na przykład właściciele nieruchomości, na których zrealizowano inwestycje takie jak budowa kanalizacji, będą zobowiązani do zapłaty odpowiedniej opłaty.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek dokonanego podziału na działki oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

Wyniki głosowania:

ZA: 1, PRZECIW: 10, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (1)

Kazimierz Żerdka

PRZECIW (10)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany negatywnie.

9) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2025-2033

Skarbnik Agnieszka Szymczak poinformowała, że w związku z nadchodzącymi rozstrzygnięciami przetargów, konieczne będzie wprowadzenie autopoprawki do projektu uchwały. Wiesław Wójcikiewicz zapytał, o jakich przetargach mowa. Kierownik Referatu Inwestycji i Budownictwa (IB) Katarzyna Uchyła, wyjaśniła, że chodzi o przetargi dotyczące ulic Dębowej oraz Leśnej. Dodała również, że w piątek zostanie otwarty przetarg na realizację instalacji fotowoltaicznej na „Sołtysówce”.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2025-2033.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

10) w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok

Skarbnik poinformowała, że ogłoszono podwyżki dla samorządowców, ale nie przewidziano subwencji na ten cel. Dodała, że kończy teraz przygotowywanie sprawozdań, po czym będzie można ocenić, ile środków pozostanie. Zwróciła uwagę, że podczas przygotowywania budżetu na 2025 r. część pracowników była na L4, co utrudniło obliczenie potrzebnej kwoty na wynagrodzenia. Skarbnik podkreśliła, że w tej chwili trudno znaleźć chętnych do pracy w administracji, a jeśli chcemy zatrudnić fachowców, musimy zaoferować odpowiednie wynagrodzenie. Wójt dodał, że należy także uwzględnić koszty administracyjne związane z przejściem hali sportowej.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.

Wyniki głosowania:

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Jan Szczyпка, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

NIEOBECNI (2)

Brygida Janik, Paweł Kopiec

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

Zarządzono 5 minutową przerwę w obradach (18:00-18:05).

Po przerwie w obradach nadal uczestniczyło 11 członków komisji.

Ad. 6. Wyrażenie przez Komisję Budżetu opinii w sprawie:

1) nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Chybie rowu, który znajduje się na działkach nr 357/11, 357/12, 357/10, 357/7, 336/2, 362/6 i 333/36 położonych w obrębie: Chybie

Kierownik ZPN Izabela Staniek powiedziała, że wniosek złożyli właściciele dwóch pierwszych działek od ul. Bielskiej. Dodała, że rów będzie można wyczyścić dopiero, kiedy będzie własnością Gminy.

Wójt Janusz Żydek powiedział, że dokonał oględzin tego rowu i po przejęciu należałoby go najpierw oczyścić, a potem pogłębić. Wiceprzewodniczący Rady wyraził swoją opinię mówiąc, że rów jest w tragicznym stanie.

Głosowano wniosek w sprawie:

Opiniowanie wniosku w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Chybie rowu, który znajduje się na działkach nr 357/11, 357/12, 357/10, 357/7, 336/2, 362/6 i 333/36 położonych w obrębie: Chybie.

Wyniki głosowania:

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Łukasz Folek, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Artur Śmieja, Janusz Waleczek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Krzysztof Michalczyk

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Budżetu.

2) nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Chybie działki nr 169/20 położonej w obrębie: Chybie

Kierownik ZPN Izabela Staniek powiedziała, że Gmina jest właścicielem dwóch sąsiadujących działek i po przejęciu byłby to jeden ciąg. Dodała, że wniosek nie jest podpisany przez wszystkich właścicieli.

Radny Krzysztof Krzemppek zasugerował, by wniosek najpierw został podpisany przez wszystkich właścicieli i na nowo złożony.

Radna Joanna Kowalik zgodziła się z Krzysztofem Krzempkiem.

Głosowano wniosek w sprawie:

Opiniowanie wniosku w sprawie nieodpłatnego przejęcia na rzecz Gminy Chybie działki nr 169/20 położonej w obrębie: Chybie.

Wyniki głosowania:

ZA: 0, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

PRZECIW (3)

Łukasz Folek, Joanna Kowalik, Artur Śmieja

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Michał Kajstura, Krzysztof Michalczyk, Janusz Waleczek

Wniosek został negatywnie przez Komisję Budżetu.

3) odpłatnego przejęcia przez Gminę Chybie pompowni ścieków SIGMA 1 i 1/4” z orurowaniem i sterowaniem oraz przejęcia odcinka sieci kanalizacyjnej o średnicy \varnothing 50mm i długości 23,44m na kwotę 16.000,00 zł

Przewodniczący Komisji Budżetu poprosił kierownika referatu DTI, aby odniósł się do obu, następujących po sobie wnioskach.

Tomasz Świszcz powiedział, że oba wnioski zostały złożone przez mieszkańców w ubiegłym roku, jednak z uwagi na ograniczenia budżetowe zostały przekazane do rozpatrzenia dopiero teraz. Kierownik dodał, że oba urządzenia kanalizacyjne zostały odebrane przez wodociągi i w drodze negocjacji udało się obniżyć ich cenę.

Głosowano wniosek w sprawie:

Opiniowanie wniosku w sprawie odpłatnego przejęcia przez Gminę Chybie pompowni ścieków SIGMA 1 i 1/4” z orurowaniem i sterowaniem oraz przejęcia odcinka sieci kanalizacyjnej o średnicy \varnothing 50mm i długości 23,44m na kwotę 16.000,00 zł.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Łukasz Folek, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Michalczyk, Artur Śmieja, Janusz Waleczek

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Budżetu.

4) odpłatnego przejęcia przez Gminę Chybie pompowni ścieków SIGMA 1 i 1/4” z orurowaniem i sterowaniem oraz przejęcia odcinka sieci kanalizacyjnej o średnicy \varnothing 50mm i długości 12,72m na kwotę 16.500,00 zł

Głosowano wniosek w sprawie:

Opiniowanie wniosku w sprawie odpłatnego przejęcia przez Gminę Chybie pompowni ścieków SIGMA 1 i 1/4” z orurowaniem i sterowaniem oraz przejęcia odcinka sieci kanalizacyjnej o średnicy \varnothing 50mm i długości 12,72m na kwotę 16.500,00 zł.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (6)

Łukasz Folek, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Michalczyk, Artur Śmieja, Janusz Waleczek

Wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez Komisję Budżetu.

Ad. 7. Sprawy bieżące.

- **Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli.**
Radni nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji- została ona przez nich przyjęta do wiadomości.
- **Pismo z prośbą mieszkańców o udroźnienie rowu stanowiącego własność Gminy wzdłuż ul. Leśnej.**
Kierownik Joanna Włoch poinformowała, że środki na czyszczenie rowów zostały zwiększone i zostanie to uwzględnione w planie na ten rok. Dodała, że od posesji nr 35 do nr 33 znajdują się posesje prywatne. Radny Krzysztof Krzempek zauważył, że największy problem występuje za lasem, gdzie powalone drzewa zatarasowały przepływ wody.

O godz. 18:20 obrady opuściła radna Joanna Kowalik.
- **Uchwała Rady Miasta Mysłowice nr XI/217/24 z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie poparcia apelu Rady Miasta Rybnika.**
Uchwała została przyjęta przez radnych do wiadomości.
- **Odpowiedź na petycję skierowaną przez Urząd Cywilnej i Demokratycznej Kontroli.**
Sekretarz krótko stwierdził, że takiej instytucji w porządku prawnym nie ma.
- **Pismo od zastępcy dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w sprawie umocnienia brzegu Prawobrzeżnej Młynówki Kiczyczej.**

Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że z pisma nie wynika jakoby działania w sprawie umocnienia brzegu Młynówki Kiczyciej były monitorowane.

Zastępca wójta powiedział, że za każdym razem trzeba będzie kierować pismo w tej sprawie.

➤ **Pismo od PKP PLK S.A. w sprawie zapewnienia ciągłości przepływu wody z urządzeń melioracyjnych, które biegną pod torami kolejowymi.**

Radni zapoznali się z pismem i przyjęli je do wiadomości.

➤ **Wolne wnioski:**

Radny Krzysztof Michalczyk zwrócił się z prośbą o wystosowanie pisma do właścicieli rowu przy ul. Cichej w celu jego wyczyszczenia oraz o wykoszenie samosiejek rosnących wzdłuż cmentarza w Zaborzu. Poprosił również o naprawę lampy na ul. Czereśniowej, na co kierownik Referatu Gospodarczego Tomasz Świszcz odpowiedział, że usterka została już usunięta.

Radny Jan Szczypka zwrócił się z prośbą o ustawienie znaku informującego o dojeździe do nieruchomości nr 37 i 37K na ul. Leśnej oraz o wystąpienie do Tauronu z prośbą o remont oświetlenia na ul. Podleśnej.

Przewodniczący Komisji Budżetu Artur Śmieja, poprosił o podjęcie działań w sprawie remontu fragmentu ul. Cieszyńskiej w pobliżu wjazdu do Gminnego Ośrodka Kultury. Dodatkowo zwrócił się z prośbą o poinformowanie mieszkańców ul. Cieszyńskiej o planowanych pracach związanych z rowem. Wójt Gminy zobowiązał się do przekazania tej informacji właścicielom nieruchomości.

Wobec wyczerpania porządku obrady zakończono o godzinie 18:30.

Załączniki:

1. Zawiadomienie o terminie zwołania komisji.
2. Lista obecności członków komisji.
3. Lista obecności gości.
4. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 28 stycznia 2025 r.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 15 stycznia 2025 r. do dnia 11 lutego 2025.
6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2025-2027.
7. Projekt uchwały uchylającej uchwałę nr XL/332/2022 Rady Gminy Chybie z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wysokości, zasad ustalania i rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie gminy Chybie.
8. Projekt uchwały uchylającej uchwałę nr XV/123/2020 Rady Gminy Chybie z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie zasad finansowania opieki zapewnianej dzieciom z gminy Chybie w żłobku działającym na terenie gminy Strumień.
9. Koszty pobytu dziecka w żłobku w latach 2022 i 2025 r.
10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
11. Tabela dot. stawki po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego.
12. Stawki obowiązujące w innych gminach.
13. Symulacja stawek.
14. Symulacja wysokości zniżek z tytułu KDR i kompostowników.

15. Projekt uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Chybie w roku 2025.
16. Projekt uchwały w sprawie zmiany regulaminu dofinansowania zadań związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Chybie na lata 2021 – 2025.
17. Projekt uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.
18. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek dokonanego podziału na działki oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej.
19. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2025-2033.
20. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
21. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli.
22. Uchwała nr XI/217/24 Rady Miasta Mysłowice z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie poparcia apelu Rady Miasta Rybnika.
23. Odpowiedź na petycję skierowaną przez Urząd Cywilnej i Demokratycznej Kontroli.
24. Pismo skierowane od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie umocnienia brzegu Prawobrzeżnej Młynówki Kiczyckiej.
25. Pismo skierowane od PKP PLK S.A. w sprawie zapewnienia ciągłości przepływu wody z urządzeń melioracyjnych, które bieżą pod torami kolejowymi.

Obradom przewodniczył:

Protokołowała: