

XXI SESJA

Rady Gminy Chybie

Protokół nr XXI/26

XXI Sesja Rady Gminy Chybie. Obrady rozpoczęto 27 stycznia 2026 r. o godzinie 15:34, a zakończono o godzinie 17:14 tego samego dnia. Miejsce posiedzenia: Gminny Ośrodek Kultury w Chybiu, ul. Cieszyńska 2.

W posiedzeniu wzięło udział 13 radnych.

Obecni:

1. Łukasz Folek
2. Krzysztof Gandzel
3. Brygida Janik
4. Michał Kajstura
5. Paweł Kopiec - radny opuścił obrady o godz. 16:23
6. Joanna Kowalik
7. Krzysztof Krzempek
8. Krzysztof Michalczyk
9. Grzegorz Ochodek
10. Artur Śmieja
11. Janusz Waleczek
12. Wiesław Wójcikiewicz
13. Kazimierz Żerdka

Nieobecni, usprawiedliwieni:

1. Marek Śmieja

Zebrano kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i przedstawienie porządku obrad.
2. Wystąpienie mieszkańców i zaproszonych gości.
3. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Gminy Chybie.
4. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 16 grudnia 2025 r.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 26 listopada 2025 r. do dnia 13 stycznia 2026 r.
6. Informacja na temat gospodarki odpadami komunalnymi wraz z rozliczeniem za ostatni okres.
7. Sprawozdanie z działalności komisji Rady.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania imienia stadionowi sportowemu w Chybiu.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy Chybie.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.
14. Informacja radnych powiatowych na temat prac Rady Powiatu.
15. Wolne wnioski i informacje.
16. Zamknięcie obrad sesji.

1. Otwarcie sesji i przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Chybie Grzegorz Ochodek serdecznie powitał wszystkich zebranych na XXI sesji. Odczytał klauzulę RODO oraz porządek obrad- nikt z zebranych nie złożył wniosku, w sprawie zmiany jego porządku.

2. Wystąpienie mieszkańców i zaproszonych gości.

Głos zabrały mieszkanki Zaborza, które powiedziały, że są wieloletnimi lokatorkami mieszkań komunalnych (od ponad 40 lat) i emerytkami, mieszkającymi w Zaborzu. Poinformowały, że otrzymały pismo z Gminy o podwyżce czynszu najmu z 445 zł do 891 zł, czyli o 100%. Było to dla nich dużym zaskoczeniem i szokiem. Wyjaśniły, że podwyżka dotyczy wyłącznie opłaty za prawo do mieszkania i nie obejmuje kosztów mediów. Zwróciły uwagę, że w porównaniu z kosztami utrzymania mieszkań w większych miastach, w tym w centrum Krakowa, stawka ta jest niewspółmiernie wysoka jak na lokalizację Zaborza, które nawet nie posiada na swoim terenie sklepu. Podkreśliły, że nie kwestionują samej zasadności podwyżki, lecz jej skalę. Zwróciły się do wójta z prośbą o wyjaśnienie, z czego wynika 100-procentowy wzrost czynszu oraz rozważenie rozłożenia podwyżki na mniejsze etapy.

Wójt Janusz Żydek powiedział, że obecna podwyżka jest wynikiem dostosowywania stawek do realiów rynkowych. Dodał, że przez wiele lat czynsze w gminie praktycznie nie były podnoszone, a ostatnie zmiany obejmowały jedynie wzrost o poziom inflacji. Wyjaśnił, że gmina przez długi czas utrzymywała niskie opłaty i traktowała lokatorów priorytetowo, jednak należało się liczyć z tym, że w pewnym momencie taka podwyżka będzie konieczna. Podkreślił, że podobnie było w przypadku opłat za odpady- długie utrzymywanie niskich stawek spowodowało późniejszy bardziej odczuwalny wzrost. Zaznaczył, że decyzja jest niepopularna, ale wynika z obowiązku dbania o finanse gminy i środki publiczne. Dodał, że wysokość podwyżki została ustalona na podstawie audytu, który porównywał sytuację w innych gminach.

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego oraz Nieruchomości [ZPN] Izabela Staniek wyjaśniła, że wysokość czynszu została ustalona zgodnie z obowiązującą uchwałą, która określa czynniki podwyższające i obniżające stawkę. Wskazała, że w przypadku tych mieszkań zastosowano łącznie 30% podwyższenia wynikającego z: położenia lokalu w centralnej strefie gminy, usytuowania budynku, ponadprzeciętnego stanu technicznego oraz usytuowania mieszkania w budynku. Dodała, że podwyższenia te zostały doliczone do stawki bazowej 9,24 zł, co dało stawkę 12,01 zł za metr kwadratowy, a następnie zostało pomnożone przez powierzchnię mieszkania.

Mieszkancka gminy Maria Pisarek złożyła radnym i mieszkańcom noworoczne życzenia. Następnie zwróciła uwagę na przekazane mieszkańcom przez agencję rządową poradniki bezpieczeństwa. Wskazała, że są one zbyt ogólne i wymagają uzupełnienia o konkretne działania na poziomie gminy. Zasugerowała przygotowanie lokalnego opracowania lub programu dla mieszkańców gminy Chybie, obejmującego m.in. szkolenia z pierwszej pomocy, a także zachowania w sytuacjach kryzysowych. Wskazała na konieczność objęcia szczególną opieką osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych, aby w razie sytuacji kryzysowej możliwe było szybkie udzielenie im pomocy.

Wójt odpowiedział, że gmina ma obecnie bardzo dużo obowiązków związanych z ochroną ludności i przygotowaniem miejsc tymczasowego schronienia. Działania te wymagają specjalistycznych ekspertyz i dużych nakładów finansowych. Wyjaśnił, że gmina nie posiada obecnie schronów, ale prowadzi prace nad sprawdzeniem, które budynki lub piwnice mogą zostać przystosowane do takich celów. Dodał, że priorytetem są konkretne działania organizacyjne i inwestycyjne, a informowanie mieszkańców nastąpi wtedy, gdy będą gotowe realne rozwiązania. Zaznaczył również, że wysyłanie dodatkowych broszur mogłoby niepotrzebnie wywoływać niepokój wśród mieszkańców.

3. Przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Gminy Chybie.

Protokół przyjęto- nie wniesiono do niego uwag.

4. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 16 grudnia 2025 r.

Informację przyjęto- nie wniesiono do niej uwag.

5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 26 listopada 2025 r. do dnia 13 stycznia 2026 r.

Sprawozdanie przyjęto- nie wniesiono do niego uwag.

6. Informacja na temat gospodarki odpadami komunalnymi wraz z rozliczeniem za ostatni okres.

Wójt poinformował, że modernizacja Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych jest w toku. Pan Janusz Żydek dodał, że z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne, termin ukończenia inwestycji został przesunięty na 6 kwiecień 2026 r.

7. Sprawozdanie z działalności komisji Rady.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Janusz Waleczek powiedział, że 20 stycznia rozpatrywano petycję złożoną przez Zarząd Partii Razem- Okręg Podbeskidzie dot. ograniczenia nocnej sprzedaży napojów alkoholowych. Komisja uznała petycję za bezzasadną i przygotowała stosowny projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu Artur Śmieja powiedział, że 7 stycznia dokonano objazdu i oceny stanu dróg gminnych, a 20 stycznia obradowały komisje połączone, które opiniowały materiały na dzisiejszą sesję. Ponadto Komisja Budżetu wydała opinie dotyczące wydzierżawienia działki oraz nieodpłatnego użyczenia GPW działki w obrębie Zarzecza.

Obrady opuścił radny Paweł Kopiec.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Komisje zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały.

Sekretarz Gminy Andrzej Bura poinformował, że rozpatrywana petycja została złożona przez Zarząd Okręgu Podbeskidzie Partii Razem i dotyczyła ograniczenia nocnej sprzedaży alkoholu przeznaczonego do spożycia poza miejscem sprzedaży. Podkreślił, że podobny wniosek (złożony wcześniej przez osobę fizyczną) był już analizowany w listopadzie ubiegłego roku i wtedy został oceniony negatywnie przez połączone komisje Rady Gminy. Także obecna petycja została rozpatrzona na posiedzeniu Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i uznano ją za bezzasadną.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Krzysztof Michalczyk

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Zwyzką większością głosów podjęto uchwałę nr XXI/146/2026 w sprawie rozpatrzenia petycji.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania imienia stadionowi sportowemu w Chybiu.

Komisje zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały.

Wójt Gminy Chybie Janusz Żydek wyjaśnił, że z inicjatywą nadania stadionowi Cukrownika w Chybiu imienia Ryszarda Juchniewicza wystąpili przedstawiciele lokalnego środowiska sportowego. Podkreślił, że Ryszard Juchniewicz był osobą wyjątkową zostawił po sobie liczne sukcesy, dobre imię i następców, dzięki czemu do dziś jest żywy w pamięci uczniów, zawodników i współpracowników. Pan Janusz Żydek odwołał się także do osobistych wspomnień związanych z pogrzebem Ryszarda Juchniewicza, podkreślając powszechny szacunek, jakim był darzony.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania imienia stadionowi sportowemu w Chybiu.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzemppek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Jednomyślnie podjęto uchwałę nr XXI/147/2026 w sprawie nadania imienia stadionowi sportowemu w Chybiu.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.

Komisje zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały.

Sekretarz Andrzej Bura wyjaśnił, że uchwała dotyczy corocznie udzielanej dotacji celowej dla miasta Bielsko-Biała na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym. Podkreślił, że ośrodki te realizują zadania własne gmin w zakresie porządku publicznego. Wskazał, że wysokość dotacji ustala Rada Gminy w drodze uchwały, natomiast szczegółowe zasady finansowania i rozliczenia środków zostaną określone w umowie między Gminą Chybie, a miastem Bielsko-Biała. Dodał, że zabezpieczona w budżecie gminy kwota pomocy na bieżący rok wynosi 15 126 zł i została obliczona na podstawie średniorocznych kosztów z ostatnich trzech lat.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Jednomyślnie podjęto uchwałę nr XXI/148/2026 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy Chybie.

Komisje zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały.

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych, Planowania Przestrzennego i Nieruchomości Izabela Staniek wyjaśniła, że uchwała dotyczy wyrażenia zgody na dzierżawę niewielkiej części nieruchomości gminnej o powierzchni 2,5 m², zlokalizowanej obok sklepiku z obuwiem ZOJA. Podkreśliła, że ze względu na bardzo małą powierzchnię dzierżawa nie będzie konkurencyjna wobec innych potencjalnych dzierżawców, ani nie ograniczy dostępu do nieruchomości pozostałym użytkownikom. Teren ma zostać przeznaczony pod ustawienie kwiatomatu. Dodatkowo sprostowała wysokość czynszu, wskazując, że w uzasadnieniu do uchwały wpisano stare stawki, a aktualna opłata za dzierżawę wynosi 38 zł zamiast 25,36 zł.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy Chybie (wraz z autopoprawką).

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Jednomyślnie podjęto uchwałę nr XXI/149/2026 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy Chybie.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.

Komisje zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały przed autopoprawką.

Skarbnik Gminy Agnieszka Szymczak poinformowała, że zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej były wcześniej omówione na komisji i zasadniczo nie uległy zmianie. Wyjaśniła, że autopoprawka dotyczy przesunięć środków- zwiększono kwotę w zadaniu „Cyberbezpieczny samorząd”, natomiast zmniejszono środki przeznaczone na termomodernizację przedszkola ze względu na trwający etap przygotowywania dokumentacji. Podkreśliła, że są to jedyne zmiany oraz że poziom deficytu pozostał bez zmian.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Wójcikiewicz zapytał, czy zmniejszenie środków na termomodernizację przedszkola z 2,3 mln zł do 2 mln zł oznacza, że inwestycja będzie tańsza o około 300 tys. zł.

Skarbnik wyjaśniła, że gmina jest dopiero na etapie starania się o dofinansowanie i nie ma jeszcze konkretnych informacji dotyczących ostatecznych kosztów. Podkreśliła, że na obecnym etapie nie można zmieniać poziomu deficytu, dlatego dokonano przesunięcia środków wyłącznie w celu jego utrzymania, a nie z powodu realnego obniżenia kosztów inwestycji.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Jednomyślnie przyjęto autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033 (wraz z autopoprawką).

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Jednomyślnie podjęto uchwałę nr XXI/150/2026 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.

Komisje zaopiniowały pozytywnie projekt uchwały przed autopoprawką.

Skarbnik Agnieszka Szymczak poinformowała, że autopoprawka wynika ze zwiększenia środków na zadanie „Cyberbezpieczny samorząd”. Po jej wprowadzeniu dochody budżetu wynoszą 80 769 276,21 zł, a wydatki 82 593 148,27 zł. Podkreśliła, że deficyt budżetu nie uległ zmianie i wynosi 1 823 872,06 zł. Dodała również, że w porównaniu z pierwotną uchwałą zmianie uległ załącznik inwestycyjny.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Jednomyślnie przyjęto autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.

Głosowano w sprawie:

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok (wraz z autopoprawką).

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (12)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Joanna Kowalik, Krzysztof Krzemppek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Jednomyślnie podjęto uchwałę nr XXI/151/2026 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.

14. Informacja radnych powiatowych na temat prac Rady Powiatu.

Podczas sesji nie byli obecni radni powiatowi.

15. Wolne wnioski i informacje.

Wójt Gminy poinformował, że po oddaniu wiaduktu i obwodnicy w ramach budowy szybkiej kolei zmieni się organizacja ruchu autobusowego. W trakcie prac projektowych nie ustalono właściwej lokalizacji przystanków, za co odpowiada Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie. Obecnie gmina została postawiona przed koniecznością rozwiązania tego problemu. Wyjaśnił, że wcześniejsza koncepcja lokalizacji przystanków przy rondzie nie została zaakceptowana. W związku z tym zaproponował utworzenie małego węzła przesiadkowego na placu przy dworcu PKP. Jego zdaniem poprawi to bezpieczeństwo i uporządkuje ruch. Wójt podkreślił, że część obecnych przystanków nie będzie mogła dalej funkcjonować, a przygotowanie nowych leży po stronie gminy. PKP, ani wykonawca inwestycji nie mają tego w projekcie. Pan Janusz Żydek poinformował, że prowadzi rozmowy z PKP w sprawie nieodpłatnego użyczenia terenu pod przystanki. W związku z tym poprosił radnych o zgodę na podjęcie takich działań. Zapowiedział także złożenie wniosku o dofinansowanie z Inicjatywy Sołeckiej w wysokości ok. 120 tys. zł. Termin złożenia wniosku mija 13 lutego, dlatego sprawa jest pilna i może wymagać sesji nadzwyczajnej. Na koniec zaznaczył, że jeśli nie uda się pozyskać tych środków, gmina będzie

szukać innych źródeł finansowania. Zapowiedział przygotowanie koncepcji zagospodarowania terenu i poprosił radnych o pozytywną opinię.

Przewodniczący Komisji Społecznej Michał Kajstura zapytał, czy po stronie Kolei będzie przygotowanie terenu, a po stronie gminy wykonanie wiat przystankowych, ławek i pozostałej infrastruktury, co oznaczałoby, że cały koszt wyposażenia poniesie gmina.

Wójt potwierdził, że PKP przygotowuje i uporządkuje teren zniszczony podczas budowy wiaduktu, natomiast gmina będzie odpowiadać za ustawienie wiat, ławek i zagospodarowanie miejsca. Podkreślił, że gmina ma zapewnienie możliwości pozyskania tego terenu i że warto z tego skorzystać. Zaznaczył, że dalsze działania rozpoczną się dopiero po pozytywnej opinii radnych, a o postępach będzie informował na bieżąco.

Przewodniczący Rady Grzegorz Ochodek zapytał, czy nawet, jeśli wniosek o dofinansowanie z Inicjatywy Sołeckiej zostanie rozpatrzony pozytywnie, to gmina będzie musiała szukać dodatkowych pieniędzy, bo projekt i tak wymaga wkładu własnego?

Wójt odpowiedział, że wniosek o dofinansowanie z Inicjatywy Sołeckiej będzie potrzebował wkładu własnego i obecnie takich środków nie ma zabezpieczonych w budżecie. Dodał, że być może będzie konieczne zwołanie sesji nadzwyczajnej, bo termin na złożenie wniosku jest krótki. Wójt powiedział, że 120 tys. zł to nie duża kwota, ale trzeba od czegoś zacząć. Zapewnił też, że gmina korzysta z wiedzy i wsparcia swoich pracowników oraz inspektorów przy przygotowaniu dokumentacji i planów.

Głosowano wniosek w sprawie:

Zaopiniowanie możliwości nieodpłatnego użyczenia terenu należącego do PKP (część działki nr 1103/68 w obrębie: Chybie).

Wyniki głosowania

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Krzysztof Krzempek, Krzysztof Michalczyk, Grzegorz Ochodek, Artur Śmieja, Janusz Waleczek, Wiesław Wójcikiewicz, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Joanna Kowalik

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

Wniosek zaopiniowano pozytywnie zwykłą większością głosów.

WOLNE WNIOSKI I INFORMACJE

Przewodniczący Rady Grzegorz Ochodek przekazał kluczowe daty:

- 17 lutego odbędzie się połączone posiedzenie komisji,
- 24 lutego odbędzie się sesja Rady,
- 7 lutego Gala Mecenatów Kultury, gdzie zostaną wręczone nagrody „Kryształowa Rosiczka” oraz „wyróżnienia dla zasłużonych”

Podał także daty zebrań sprawozdawczo-wyborczych Ochotniczych Straży Pożarnych:

- 7 lutego – OSP Zaborze
- 14 lutego – OSP Chybie
- 21 lutego – OSP Zarzecze-Frelichów
- 28 lutego – OSP Mnich

Na koniec przewodniczący zapytał o sprawę „Zawistnej” - na jakim etapie jest ta procedura. Dodał, że zbliżają się roztopy i wiosenne deszcze, a na odcinku za ul. Bielską nadal jest zator, mimo że powiat wyczyścił swoją część.

Kierownik Referatu ZPN Izabela Staniek odpowiedziała, że podziały gruntów zostały już wykonane i obecnie trwa umawianie spotkania z notariuszem. Dodała, że trzeba jeszcze ustalić kwestie związane z ustanowieniem służebności, dlatego sprawa się nieco przeciągnęła (chodzi o dwustronne ustanowienie służebności: osoba fizyczna ustanawia służebność przejazdu dla gminy, a gmina ustanawia służebność dostępu do jej działki). Zaznaczyła jednak, że część gruntów bezpośrednio przy ulicy Bielskiej zostanie przejęta w lutym- jeden z właścicieli nieruchomości nie wyraził zgody na wydzielenie, zadeklarował oczyszczenie rowu na własny koszt.

Radny Krzysztof Krzempek zgłosił uszkodzenie jezdni na ulicy Spokojnej (pomiędzy posesjami nr 3 i 5 na odcinku ok. 5 m długości i 1 m szerokości pękł asfalt), a po mrozach jedna część się zapadła, a druga wypiętrzyła). Radny odniósł się także do poradnika bezpieczeństwa - zasugerował, że dobrym miejscem na praktyczne zajęcia byłby Uniwersytet Trzeciego Wieku, gdzie strażacy mogliby udzielić instruktażu i pomocy.

Przewodniczący Komisji Budżetu Artur Śmieja poprosił, aby zwrócić się do inwestora szybkiej kolei o lepsze utrzymanie wykorzystywanych przez nich dróg. Zauważył, że na ulicach Kolejowej i Objazdowej pojawia się dużo błota (dodał, że w innych rejonach może być podobnie), pobocza są mocno rozjeżdżone, co utrudnia poruszanie się pieszym i rowerzystom. Radny zapytał także o inwestycję związaną z montażem oświetlenia solarnego przewidzianego w budżecie na ten rok.

Wójt odpowiedział, że 21 lutego wysłano pismo w sprawie utrzymania dróg, a dzisiaj robiono pobocza na ul. Reja, ul. Pod Dudnią oraz ul. Objazdowej. Pan Janusz Żydek dodał, że monitoruje sytuację i utrzymuje dobry kontakt z nowymi kierownikami nadzorującymi prace.

W sprawie oświetlenia odniósł się Zastępca Wójta Pan Wojciech Sikora. Powiedział, że jedna część zamówienia już została ogłoszona- montaż powinien być zakończony do końca pierwszego półrocza, w miarę możliwości Referatu Zamówień Publicznych.

Przewodniczący Rady zwrócił uwagę na duże dziury w pobliżu przekopu na ul. Bielskiej. Poprosił, by zwrócić się do PKP w tej sprawie.

Kierownik Referatu Dróg, Transportu Publicznego i Infrastruktury Tomasz Świszcz odpowiedział, że Pomorskie Przedsiębiorstwo zadeklarowało, że dziś wieczorem na ul. Bielskiej zostanie umieszczona płyta drogowa.

Wiceprzewodniczący Rady zgłosił, że na końcowym odcinku ulicy Reja w kierunku Zabłocia - ul. Jałowcowej droga jest mocno zapadnięta po prawej stronie, co stwarza zagrożenie dla kierowców. Poprosił o sprawdzenie, czy to jest odcinek gminny, zaoferował, że może pojechać na miejsce. Dodał też, że w centrum Chybia, w miejscu planowanego węzła przesiadkowego, jest ciągle błoto- zasugerował częstsze mycie tego odcinka, szczególnie przed weekendem.

16. Zamknięcie obrad sesji.

Wobec wyczerpania porządku, obrady zakończono o godzinie 17:14.

Załączniki:

1. Nagranie sesji.
2. Pismo z dnia 02.01.2026 r. o propozycji zwołania sesji.
3. Zawiadomienie o zwołaniu sesji.
4. Lista obecności radnych.
5. Lista obecności gości posiedzenia.
6. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 16 grudnia 2025 r.
7. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od dnia 26 listopada 2025 r. do dnia 13 stycznia 2026 r.
8. Dane na temat gospodarki odpadami komunalnymi.
9. Informacja o dochodach i wydatkach dotycząca opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
10. Opinia z dnia 20.01.2026 r. dot. petycji złożonej przez Partię Razem- Zarząd Okręgu Podbeskidzie.
11. Opinie z dnia 20.01.2026 r. dot. przedłożonych projektów uchwał.
12. Uchwała nr XXI/146/2026 Rady Gminy Chybie z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie rozpatrzenia petycji.
13. Uchwała nr XXI/147/2026 Rady Gminy Chybie z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie nadania imienia stadionowi sportowemu w Chybiu.
14. Uchwała nr XXI/148/2026 Rady Gminy Chybie z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w postaci dotacji celowej dla Miasta Bielska-Białej na dofinansowanie działalności Ośrodka Przeciwdziałania Problemom Alkoholowym w Bielsku-Białej.
15. Uchwała nr XXI/149/2026 Rady Gminy Chybie z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy Chybie.
16. Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.

17. Uchwała nr XXI/1150/2026 Rady Gminy Chybie z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.
18. Autopoprawka do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.
19. Uchwała nr XXI/151/2026 Rady Gminy Chybie z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.
20. Opinia z dnia 27 stycznia 2026 r. w sprawie wniosku złożonego przez Wójta Gminy Chybie.

Protokołowała:
Aldona Nowak