

KOMISJA BUDŻETU
KOMISJA GOSPODARKI
KOMISJA SPOŁECZNA

Protokół nr 30

30 Wspólne posiedzenie komisji Rady Gminy Chybie: Komisji Społecznej, Komisji Gospodarki, Komisji Budżetu. Obrady rozpoczęto 21 kwietnia 2026 r. o godzinie 15:32, a zakończono o godzinie 18:55 tego samego dnia. Miejsce posiedzenia: Gminny Ośrodek Kultury w Chybiu, ul. Cieszyńska 2.

W posiedzeniu wzięło udział 11 członków komisji.

Obecni:

1. Łukasz Folek - radny opuścił obrady o godz. 17:30
2. Krzysztof Gandzel
3. Brygida Janik
4. Michał Kajstura
5. Paweł Kopiec
6. Joanna Kowalik
7. Krzysztof Michalczyk - radny opuścił obrady o godz. 16:50
8. Artur Śmieja - radny opuścił obrady o godz. 17:02
9. Marek Śmieja
10. Janusz Waleczek - radny opuścił obrady o godz. 16:28
11. Kazimierz Żerdka

Nieobecni, usprawiedliwieni:

1. Krzysztof Krzempek

Każda z komisji osiągnęła kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji oraz przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z 29. wspólnego posiedzenia Komisji Społecznej, Komisji Gospodarki oraz Komisji Budżetu.
3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Gminy Chybie.
4. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 24 marca 2026 r.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od 10 marca 2026 r. do dnia 14 kwietnia 2026 r.
6. Bieżąca informacja na temat gospodarki odpadami wraz z rozliczeniem za ostatni okres.
7. Informacja na temat ochrony zdrowia.

8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr II/5/2024 Rady Gminy Chybie z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie ustalenia składu osobowego stałych komisji Rady Gminy Chybie.
9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Chybie.
10. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/66/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 20 października 2015r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chybie.
11. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/57/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 8 września 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.
13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Gminy Chybie.
14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.
15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Chybie.
16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.
17. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.
18. Opiniowanie wniosków złożonych do Komisji Budżetu.
19. Sprawy bieżące.
20. Zamknięcie obrad.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia komisji oraz przedstawienie porządku obrad.

Obrady rozpoczął Pan Artur Śmieja- Przewodniczący Komisji Budżetu. Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych oraz sprawdził kworum. Następnie odczytał porządek obrad- nikt z zebranych nie złożył wniosku w sprawie zmiany jego porządku.

Ad. 2. Przyjęcie protokołu z 29. wspólnego posiedzenia Komisji Społecznej, Komisji Gospodarki oraz Komisji Budżetu.

Komisje przyjęły protokół z komisji przez aklamację.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z XXIV sesji Rady Gminy Chybie.

Komisje przyjęły protokół z sesji przez aklamację.

Ad. 4. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy Chybie, podjętych na sesji w dniu 24 marca 2026 r.

Komisje przyjęły informację przez aklamację.

Ad. 5. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Chybie w okresie od 10 marca 2026 r. do dnia 14 kwietnia 2026 r.

Komisje przyjęły sprawozdanie przez aklamację.

Ad. 6. Bieżąca informacja na temat gospodarki odpadami wraz z rozliczeniem za ostatni okres.

Komisje przyjęły informację przez aklamację.

Ad. 7. Informacja na temat ochrony zdrowia.

Kierownik USC Daria Wawrzyczek przedstawiła informacje dotyczące funkcjonowania ochrony zdrowia w Gminie Chybie za rok 2025. Wskazała katalog zadań określonych w ustawie o zdrowiu publicznym, obejmujący 7 głównych obszarów. Odniosła się także do współpracy z powiatem oraz województwem. Pani Daria przedstawiła informacje dotyczące NZOZ „Urszula”, wskazując, że w stosunku do ubiegłego roku nie zaszły większe zmiany - nadal funkcjonuje tam opieka lekarska i pielęgniarska, a także opieka koordynowana, polegająca na współpracy ze specjalistami oraz dietetykiem. Poinformowała również o realizacji programu „Moje Zdrowie”. Dodała, że w planach tej placówki jest zakup sprzętu medycznego, m.in. EKG i spirometru, a także przygotowanie drugiego gabinetu w celu zapewnienia większej intymności pacjentów. Kierownik USC odniosła się także do placówki „Medicus”, gdzie również nie odnotowano większych zmian. Obecnie pracuje tam 5 lekarzy oraz 3 wykwalifikowane pielęgniarki. Również funkcjonuje tam opieka koordynowana. Właściciel NZOZ Pan Kapias zwrócił uwagę, że największym problemem jest niewystarczająca liczba lekarzy. W swojej informacji wskazał, że placówka oferuje również badania komercyjne oraz badania wzroku. Zakupiono aparat RTG, jednak występują pewne trudności dotyczące lokalizacji urządzenia - problem stanowi dojazd dla osób niepełnosprawnych. Pani Daria Wawrzyczek omówiła także działalność poradni stomatologicznej „CABAN”, wskazując zakres wykonywanych tam zabiegów. Wspomniała również o Pani Adrianie Woźniak, która realizuje zabiegi rehabilitacyjne. W zakresie dostępności aptek kierownik poinformowała, że na terenie gminy nadal funkcjonują dwie apteki. Dodała, że gmina nie posiada własnego transportu medycznego - usługi te zapewnia pogotowie ratunkowe, a także karetka dostępna w Strumieniu przy ul. 1 Maja. Dodatkowo funkcjonują ambulatoria w Skoczowie oraz Wiśle, gdzie pomoc świadczona jest w godzinach od 18:00 do 8:00. Pani Daria powiedziała, że w szkołach funkcjonują gabinety profilaktyki zdrowotnej, w których pracują pielęgniarki. W ramach profilaktyki i promocji zdrowia realizowanych jest kilka działań, m.in. bezpłatne badania mammograficzne organizowane dwa razy w roku dla kobiet w wieku 45–74 lata, akcje krwiodawstwa przy parafii w Chybiu (najbliższa zaplanowana na 17 maja), a także powiatowy konkurs o ochronie zdrowia organizowany w Szkole Podstawowej w Mnichu. Realizowany jest również program usuwania azbestu oraz program „Czyste Powietrze”, w ramach, którego przyznawane są dotacje. Na terenie gminy funkcjonują cztery sensory jakości powietrza, zlokalizowane w szkołach. Kierownik

powiedziała, że działa także usługa ekodoradcy – jest to ta sama osoba, która zajmuje się obsługą wniosków w programie „Czyste Powietrze”. W szkołach i przedszkolach prowadzony jest przedmiot „Edukacja zdrowotna”, w którym uczestniczy 178 uczniów. Pani Daria na koniec powiedziała, że organizowany jest również coroczny rajd rowerowy oraz, że na terenie gminy zamontowano defibrylatory AED.

Mieszkanca gminy Maria Pisarek powiedziała, że w sprawozdaniu nie jest wyraźnie zaznaczone, iż na terenie gminy funkcjonują jedynie dwa POZ, natomiast pozostałe placówki to poradnie komercyjne i prywatne. Zwróciła uwagę, że w Istebnej - będącej mniejszą miejscowością - funkcjonuje szerszy zakres poradni oraz większa liczba specjalistów dostępnych w ramach NFZ. Wskazała również, że godziny pracy danych lekarzy mogłyby być dłuższe.

Zastępca wójta Wojciech Sikora powiedział, że taka sytuacja byłaby komfortowa, jednak już obecnie występuje problem z dostępnością lekarzy, ponieważ wielu z nich preferuje pracę w sektorze prywatnym.

Radny Artur Śmieja wskazał, że co do zasady nie występują sytuacje, w których w przychodni w danym czasie nie przyjmuje żaden lekarz. Podkreślił, że jego zdaniem zawsze zapewniony jest dyżur lekarski.

Ad. 8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr II/5/2024 Rady Gminy Chybie z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie ustalenia składu osobowego stałych komisji Rady Gminy Chybie.

Przewodniczący Rady Grzegorz Ochodek powiedział, że propozycja jest taka, by nie zmieniać składów osobowych komisji tylko w miejsce śp. Jana Szczyпки wpisać nowego radnego- Adama Szczypkę.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr II/5/2024 Rady Gminy Chybie z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie ustalenia składu osobowego stałych komisji Rady Gminy Chybie.

Wyniki głosowania (Komisja Budżetu, Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 11, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (11)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Joanna Kowalik, Krzysztof Michalczyk, Artur Śmieja, Marek Śmieja, Janusz Waleczek, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Krzysztof Krzempek

Projekt uchwały zaopiniowano pozytywnie.

Ad. 9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Chybie.

Sekretarz Andrzej Bura powiedział, że plan ogólny wynika ze zmiany przepisów i stanowi nowy dokument oraz nowy instrument planowania przestrzennego. Wskazał, że projekt planu był

opiniowany i uzgadniany- z uwagi na położenie gminy na obszarze Natura 2000 musiał zostać zaopiniowany przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Nawiązał również do sprawy Pani Żydek. Sekretarz poinformował, że odbyło się spotkanie z jej udziałem oraz planisty Pana Kamila Rysza, podczas którego wyjaśniono, dlaczego jej wniosek nie został uwzględniony.

Radna Joanna Kowalik powiedziała, że materiały zostały udostępnione dzień wcześniej w tak dużej ilości, że trudno było się z nimi szczegółowo zapoznać.

Dr Kamil Rysz z firmy TERPLAN wyjaśnił, że plan ogólny obejmuje 100% obszaru objętego planem miejscowym. Omówił również sposób obliczania zapotrzebowania mieszkaniowego na podstawie wzoru, do którego wprowadza się m.in. dane z GUS dotyczące liczby mieszkańców oraz powierzchni. Wskazał, że na koniec 2024 r. liczba mieszkańców wynosiła powyżej 10 tys.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Wójcikiewicz zwrócił uwagę na błąd w prognozowanej liczbie mieszkańców na rok 2044, wskazując konieczność jego poprawy.

Pan Kamil Rysz wyjaśnił sposób wyliczenia chłonności terenów.

Wiceprzewodniczący Rady zauważył jednak, że chłonność została określona uznaniowo, a nie wprost na podstawie przepisów prawa.

Radni zgodnie stwierdzili, że obecne rozwiązania narzucają mieszkańcom, gdzie mogą się budować, co stanowi problem dla osób, które nie chcą mieszkać w zwartej zabudowie.

Planista Kamil Rysz wyjaśnił, że ideą ustawy było ograniczenie rozproszonej zabudowy i dążenie do bardziej zwartej zagospodarowania przestrzeni. Dodał, że gmina posiada zabezpieczenie mieszkaniowe dla około 16 tys. osób, co odpowiada potrzebom nawet dwóch gmin.

Przewodniczący Rady Grzegorz Ochodek zwrócił uwagę na problem związany z przekazywaniem działek dzieciom oraz ich przekształcaniem pod zabudowę.

Radny Janusz Waleczek stwierdził, że działania państwa zmierzają do ograniczenia zabudowy w małych miejscowościach i przenoszenia mieszkańców do miast.

Pan Kamil Rysz wskazał, że problemem jest „zamrażanie” działek i nie przeznaczanie ich do sprzedaży. Podkreślił również, że gmina musi patrzeć kompleksowo, uwzględniając koszty doprowadzenia mediów do terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Radny Krzysztof Michalczyk zauważył, że to właściciel pokrywa koszty doprowadzenia mediów.

Wójt Janusz Żydek wyjaśnił, że nie jest to do końca jednoznaczne, ponieważ gmina, jako udziałowiec w spółce wodociągowej ponosi częściowo koszty związane z wykupem infrastruktury.

Obrady opuścił radny Janusz Waleczek.

Pan Kamil Rysz powiedział, że Wojewoda uchylił plan ogólny w Tychach z uwagi na przekroczenie wskaźnika zabudowy. Wojewoda podkreślił, że gmina musi działać w granicach obowiązujących przepisów i narzuconych limitów.

Radna Joanna Kowalik stwierdziła, że w jej ocenie takie działania prowadzą do przygotowywania gruntów pod inwestycje deweloperskie.

Sekretarz odpowiedział, że wpływ gminy w tym zakresie jest ograniczony, ponieważ obowiązują ogólnie narzucone wzory i zasady.

Planista zaznaczył, że jest otwarty na propozycje radnych dotyczące zmniejszenia chłonności terenów, jednak - jak podkreślił - wszystkie możliwe rozwiązania zostały już przez niego przeanalizowane i wykorzystane.

Wiceprzewodniczący Rady dopytał o sposób wyliczania chłonności oraz tzw. luk w zabudowie, na co Pan Rysz udzielił wyjaśnień. Pan Wiesław Wójcikiewicz wskazał również, że trudno wyobrazić sobie sytuację, w której mieszkańcy trzeba będzie wskazać konieczność zakupu działki oddalonej o kilka kilometrów, ponieważ obecny system planistyczny nie dopuszcza zabudowy w wybranym przez niego miejscu.

Wójt Gminy podkreślił, że gmina nie tworzy przepisów prawa i ma ograniczone możliwości ich zmiany.

Przewodniczący Rady zapytał, czy wystąpiły przypadki przekształcenia działek z zabudowanych na rolne. Pan Rysz potwierdził, że takie sytuacje miały miejsce.

Planista omówił również konsekwencje niepodjęcia uchwały. Wskazał, że w takim przypadku nadal obowiązywać będzie plan miejscowy, a działki, które w planie ogólnym miałyby zmienić przeznaczenie, nie zostaną objęte zmianami. Dodał także, że gmina nie otrzyma dofinansowania z KPO na opracowanie planu ogólnego.

Radni zapytali o liczbę złożonych wniosków oraz o to, ile z nich zostało uwzględnionych.

Kierownik Iza Staniek poinformowała, że wpłynęło ponad 200 wniosków. Zaznaczyła, że musi jeszcze dokładnie przeanalizować, ile z nich zostało uwzględnionych w całości, a ile częściowo.

Radna Joanna Kowalik zwróciła uwagę na potrzebę przygotowania szczegółowego zestawienia, wskazującego, które działki zostały uwzględnione w całości, a które jedynie częściowo.

Obrady opuścił radny Krzysztof Michalczyk.

Kierownik Izabela Staniek powiedziała, że problem dotyczy również działek, których granice w niekorzystny sposób przebiegają przez środek działek budowlanych. Dodała, że w takich przypadkach nie będzie możliwości ich przekształcenia, jeśli nie zostanie uchwalony plan ogólny.

Planista wskazał, że w takiej sytuacji obowiązywać będzie zakaz dokonywania jakichkolwiek zmian.

Sekretarz dodał, że oznacza to w praktyce „zamrożenie” wszystkich zmian od 2012 roku.

Pan Kamil Rysz podkreślił również, że nie będzie możliwe nawet dokonywanie nadbudowy istniejących obiektów.

Mieszkancka gminy Maria Pisarek zauważyła, że w wielu rejonach gminy budują się osoby spoza Chybia, ponieważ miejscowość jest dla nich atrakcyjna.

Obrady opuścił radny Artur Śmieja.

Dalszą część obrad poprowadził przewodniczący Komisji Społecznej- Michał Kajstura.

W związku z opuszczeniem obrad przez trzech członków Komisji Budżetu i utratą większości, Komisja nie była w stanie opiniować projektów uchwał, wobec czego zadanie to przejęły Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Chybie.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (5)

Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Łukasz Folek, Michał Kajstura

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Ad. 10. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/66/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 20 października 2015r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chybie.

Starszy Inspektor Referatu OSR Gabriela Krymiec wskazała, że obowiązujący regulamin przewiduje odbiór popiołu dwa razy w miesiącu w okresie od października do marca. Proponuje się zmianę polegającą na ograniczeniu częstotliwości odbioru do jednego razu w miesiącu, co ma na celu obniżenie kosztów. Pani Krymiec podkreśliła również, że ilość popiołu systematycznie maleje, a wykonawca sygnalizował występowanie rejonów, w których kubeł z popiołem w ogóle nie jest wystawiany przez mieszkańców. Na koniec Pani Gabriela dodała, że zmiana ta może mieć wpływ na przebieg postępowania przetargowego.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/66/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 20 października 2015r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chybie.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Ad. 11. Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/57/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 8 września 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę zagospodarowanie odpadami komunalnymi.

Pani Gabriela Krymiec wskazała, że ilość odpadów budowlanych jest bardzo duża, w związku, z czym proponuje się wprowadzenie limitu w wysokości 200 kg rocznie na osobę.

Radny Michał Kajstura zaproponował zwiększenie limitu odbioru opon do 8 sztuk rocznie.

Sekretarz wyjaśnił jednak, że w projekcie uchwały wskazano już obowiązujący limit wraz z aktualnym brzmieniem paragrafu i w zakresie opon nie przewiduje się zmian.

Przewodniczący Rady zauważył, że taki zapis funkcjonuje od dłuższego czasu i sam już dwukrotnie ponosił dodatkowe koszty za odbiór opon.

Radny Michał Kajstura dodał, że obecnie w gminie jest czysto, jednak należy się liczyć z tym, że przy wprowadzeniu ograniczeń ilość odpadów może wzrosnąć.

Radna Joanna Kowalik zapytała, w jaki sposób proponowany limit miałby funkcjonować, na co Pani Gabriela Krymiec udzieliła wyjaśnień.

Następnie Pani Joanna Kowalik wskazała, że w innych gminach, takich jak Drogomyśl czy Skoczów, obowiązuje limit 200 kg na gospodarstwo domowe, a nie na osobę.

Wójt Janusz Żydek wyjaśnił, że taka propozycja była rozważana i analizowano różne warianty w celu wyboru najbardziej sprawiedliwego rozwiązania.

Radny Grzegorz Ochodek zapytał, czy postępowanie przetargowe planowane jest na rok czy na dwa lata, na co wójt odpowiedział, że przetarg zostanie ogłoszony na okres dwóch lat.

Z inicjatywy radnej Joanna Kowalik, radni przegłosowali następujący wniosek:

Głosowano wniosek w sprawie:

Zmiany limitu oddawania odpadów budowlanych na 400 kg/rok na jedno gospodarstwo domowe.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka
PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki zaopiniowały wniosek pozytywnie.

Następnie radni przegłosowali projekt uchwały wraz z wprowadzoną poprawką.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/57/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 8 września 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi wraz z wprowadzoną poprawką.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7)

Łukasz Folek, Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (2)

Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki projekt uchwały wraz z wprowadzoną poprawką zaopiniowały pozytywnie.

Obrady opuścił radny Łukasz Folek.

Zarządzono 10 minut przerwy.

Ad. 12. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.

Starszy inspektor Gabriela Krymiec poinformowała, że zostanie wprowadzona autopoprawka polegająca na doprecyzowaniu stawki- opłata wyniesie 20 zł za każde rozpoczęte 100 kg ponad ustalony limit.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi wraz z autopoprawką.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Folek, Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki projekt uchwały wraz z wprowadzoną autopoprawką zaopiniowały pozytywnie.

Ad. 13. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Gminy Chybie.

Wniosek skierowany do Komisji Budżetu dotyczący wynajmu lokalu nr 48 na ul. Bielskiej w Chybiu przyjęto do wiadomości.

Kierownik Referatu ZPN Izabela Staniek powiedziała, że zapytanie o najem lokalu złożyło Stowarzyszenie- jednocześnie prosząc o obniżenie kosztów najmu. Dodała, że w drodze negocjacji ustalono kwotę 5 zł brutto.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Gminy Chybie.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Folek, Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Ad. 14. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.

Zastępca Kierownika DTI Emilia Męcnarowska wskazała, że dostęp do transportu publicznego ma kluczowe znaczenie, a obecnie koszty wzrosły o około 40%. Podkreśliła, że celem jest utrzymanie funkcjonujących linii oraz że w tym zakresie prowadzone były konsultacje.

Wójt wyjaśnił, że podczas konwentu wójtów i burmistrzów przyjęto wspólne stanowisko w tej sprawie.

Radny Michał Kajstura zapytał, czy siatka połączeń pozostanie na dotychczasowym poziomie.

Pani Emilia Męcnarowska powiedziała, że trwają analizy dotyczące ewentualnego ograniczenia połączeń z Jastrzębiem-Zdrój ze względu na ich niską opłacalność.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Folek, Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Ad. 15. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Chybie.

Sekretarz Gminy poinformował o kolejnym rozporządzeniu Rady Ministrów dotyczącym zmiany wynagrodzeń na poszczególnych stanowiskach, w tym maksymalnego poziomu wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego wójtów i burmistrzów. Wskazał również, że przewidziano możliwość przyznania dodatku specjalnego. Odnosząc się do wcześniejszych regulacji, przypomniał wysokość wynagrodzenia wójta ustaloną w październiku oraz zaznaczył, że poprzednie rozporządzenie dopuszczało jego podwyższenie już od lipca 2025 r. Dodał, że nowe przepisy mogą wejść w życie od stycznia 2026 r.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Wójcikiewicz zapytał, jak zmieniły się stawki. W odpowiedzi sekretarz przedstawił zakres zmian oraz wskazał wysokość wzrostu wynagrodzeń.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Chybie.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 2, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (2)

Krzysztof Gandzel, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (2)

Paweł Kopiec, Marek Śmieja

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Brygida Janik, Michał Kajstura

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Folek, Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Komisja Gospodarki zaopiniowała projekt uchwały negatywnie.

Ad. 16. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.

Skarbnik Gminy Agnieszka Szymczak poinformowała, że zmiany dotyczą wyłącznie przedsięwzięć ujętych w budżecie, a szczegółowe wyjaśnienia zostały zawarte w uzasadnieniu. Podkreśliła, że nie zmieniono nazw zadań, a jedynie ich wartości, co wynika z wyników postępowań przetargowych i poznania rzeczywistych kosztów. Zaznaczyła również, że poziom deficytu nie uległ zmianie.

Radny Krzysztof Gandzel poprosił o wyjaśnienie przesunięcia części środków z 2027 na 2026 rok w odniesieniu do termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Mnichu.

Kierownik Referatu IB Katarzyna Uchyła wyjaśniła, że zaproponowano przeniesienie środków z zadania dotyczącego utwardzenia terenu przy SP 1 w Chybiu na termomodernizację SP w Mnichu z uwagi na to, że w ubiegłym roku wymieniono tam piec, a w bieżącym roku konieczne jest wykonanie dokumentacji.

Radny Michał Kajstura zapytał, co się stanie w przypadku niewykonania dokumentacji w 2026 roku.

Pani Katarzyna Uchyła odpowiedziała, że w takiej sytuacji gmina utraci dofinansowanie, a środki na realizację zadania w tym roku musiałyby zostać przesunięte z innych pozycji.

Radny Michał Kajstura zwrócił również uwagę, że planowane są termomodernizacje innych obiektów i zapytał, jak ma się to do przygotowania dokumentacji.

Wójt Janusz Żydek wyjaśnił, że w przypadku braku środków konieczna byłaby rezygnacja z zadania lub dalsze poszukiwanie finansowania.

Kierownik Referatu IB dodała, że koszt termomodernizacji wynosi około 2 mln zł, przy dofinansowaniu na poziomie 85%.

Radny Krzysztof Gandzel zapytał o rzeczywistą kwotę pozostałą z zadania: utwardzenia terenu przy SP 1.

Pani Uchyła rozpoczęła wyliczenia, jednak nie podała konkretnej kwoty. Wskazała, jednak, że ostateczny koszt inwestycji można określić dopiero po jej zakończeniu.

Wójt, odnosząc się do sytuacji finansowej, wskazał na skalę wydatków i inwestycji, w tym planowaną budowę żłobka w Chybiu oraz realizowane termomodernizacje w szkołach w Chybiu. Podkreślił jednocześnie brak takich inwestycji w Mnichu i Zaborzu. Nawiązał również do kosztów zakupu i zagospodarowania działki przy SP 2.

Sołtys Krzysztof Gandzel zauważył, że w perspektywie kilku miesięcy działka może nie być już dostępna do sprzedaży.

Radny Michał Kajstura dodał, że sprzedano jedną z działek przy ul. Teligi.

Wójt podkreślił, że obecnie obserwowany jest wzrost kosztów, a sytuacja finansowa jest trudna - jednostki oświatowe zgłaszają kolejne potrzeby finansowe.

Pani Katarzyna Uchyła zwróciła się do sołtysa Chybia, aby - jeśli ma kontakt z właścicielami działki - przekazał informację, gdy ci podejmą ostateczną decyzję o sprzedaży.

Skarbnik Agnieszka Szymczak odniosła się do sprzedaży działki przy ul. Teligi, wskazując, że była ona wcześniej ujęta w planie budżetu.

Wójt zaznaczył natomiast, że trzy tygodnie wcześniej nie doszło do sprzedaży działek przy blokach, mimo że wpływy z tego tytułu zostały zaplanowane w budżecie. Podkreślił również, że w trakcie roku budżetowego nie wyraża zgody na zwiększanie deficytu, za który ponosi odpowiedzialność.

Wiceprzewodniczący Rady zauważył, że w przeszłości dostępne były wyższe poziomy dofinansowania, natomiast obecna sytuacja jest znacznie trudniejsza.

Wójt odniósł się do możliwości pozyskiwania środków w ramach Aglomeracji Beskidzkiej.

Przewodniczący Rady Grzegorz Ochodek zapytał, dlaczego pracownik urzędu nie podejmuje bezpośrednich rozmów z właścicielami działki, a kontakt odbywa się za pośrednictwem sołtysa, który nie posiada formalnych upoważnień.

Kierownik Izabela Staniek wyjaśniła, że poinformowała właściciela o braku możliwości dysponowania odpowiednią kwotą w chwili obecnej, jednocześnie podtrzymując zainteresowanie zakupem.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Folek, Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Ad. 17. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.

Skarbnik Agnieszka Szymczak przedstawiła aktualne kwoty dochodów i wydatków oraz wysokość deficytu (jego poziom nie uległ zmianie). Wskazała jednocześnie, że zmieniło się rozmieszczenie przychodów. Poinformowała o wprowadzeniu nowego zadania o wartości ponad 200 tys. zł pn. „Sąsiedzki Eko Zakątek”.

Wójt Janusz Żydek wyjaśnił, że wkład własny gminy wynosi 41 tys. zł, a inwestycja dotyczy zagospodarowania terenu przy byłym hotelu pracowniczym na ul. Bielskiej.

Kierownik IB Katarzyna Uchyła dodała, że gmina uzyskała już dofinansowanie w wysokości 160 tys. zł, przy czym po stronie gminy pozostaje zabezpieczenie wkładu własnego. Kierownik dodała, że realizacja zadania planowana jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Radny Krzysztof Gandzel zapytał, czy inwestycja nie mogłaby zostać zlokalizowana po drugiej stronie drogi.

Pani Katarzyna Uchyła wyjaśniła, że analizowano różne warianty i wybrane miejsce, jako jedyne spełniało wymagane warunki.

Radna Joanna Kowalik zwróciła uwagę na konieczność zapewnienia odpowiedniego dojścia dla pieszych, do tego miejsca.

Wójt podkreślił, że również przy ul. Bielskiej mieszkają mieszkańcy gminy, którzy będą korzystać z tej przestrzeni.

Kierownik IB wskazała, że wkład własny planuje się pokryć poprzez przesunięcie środków z kompensatorów.

Głosowano w sprawie:

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.

Wyniki głosowania (Komisja Gospodarki, Komisja Społeczna)

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (6)

Krzysztof Gandzel, Brygida Janik, Michał Kajstura, Paweł Kopiec, Marek Śmieja, Kazimierz Żerdka

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (3)

Łukasz Folek, Krzysztof Krzempek, Artur Śmieja

Komisja Społeczna oraz Komisja Gospodarki zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie.

Ad. 18. Opiniowanie wniosków złożonych do Komisji Budżetu.

Kierownik ZPN Izabela Staniek powiedziała, że dwa wnioski dotyczą odstąpienia od obowiązku przetargowego. Oba odnoszą się do lokali na ul. Bielskiej 40- jeden złożony został przez stowarzyszenie, a drugi przez logopedę.

Z uwagi na brak quorum Komisji Budżetu- wnioski przyjęto do wiadomości.

Ad. 19. Sprawy bieżące.

Sekretarz odniósł się do dwóch otrzymanych odpowiedzi - zarówno z Ministerstwa Infrastruktury, jak i od PKP Intercity. Wskazał, że mają one charakter negatywny. Nawiązał również do stanowiska wodociągów, zgodnie, z którym inwestycja przy ul. Darwina zostanie dokończona.

Radny Michał Kajstura zgłosił potrzebę uzupełnienia frezem nawierzchni na osiedlu centrum- najlepiej na całej długości ul. Akacyjnej i ul. Modrzewiowej (szczególnie na zakrętach). Poprosił również o udostępnienie mieszkańcom harmonogramu prac prowadzonych przez PKP.

Zastępca Wójta Wojciech Sikora wyjaśnił, że harmonogram jest bardzo złożony i wciąż doprecyzowywany.

Pani Emilia Męcmarowska dodała, że jego aktualizacja powinna nastąpić w ciągu dwóch tygodni. Poinformowała również o planowanym wprowadzeniu ruchu wahadłowego na ul. Bielskiej, który ma potrwać do sierpnia.

Wójt podkreślił, że realizowane prace są inwestycją służącą mieszkańcom.

Wiceprzewodniczący Rady Wiesław Wójcikiewicz zapytał o wysokość planowanego przejazdu pod torami na ul. Pod Dudnią.

Wójt wskazał, że będzie to 3,7 m.

Pan Wiesław Wójcikiewicz zasugerował rozważenie zamknięcia ul. Spacerowej ze względu na jej zły stan techniczny i duże kamienie na nawierzchni.

Pani Emilia Męcnarowska wyjaśniła jednak, że nie jest to możliwe, ponieważ droga ta stanowi wyjazd z budowy. Dodała, że w bieżącym tygodniu planowana jest dostawa drobnego kruszywa, którym nawierzchnia zostanie uzupełniona.

Radny Krzysztof Gandzel zwrócił uwagę na estetykę gminy. Wskazał na problem pojemników na odzież, które - jego zdaniem - szpecą przestrzeń publiczną i ponowił prośbę o interwencję w tej sprawie.

Wiceprzewodniczący Rady zapytał, czy na PSZOK funkcjonuje już waga.

Kierownik IB poinformowała, że powinna ona zostać uruchomiona w ciągu dwóch tygodni.

Radny Michał Kajstura przekazał informację o zbliżającej się sesji Młodzieżowej Rady Gminy, podczas której nastąpi pożegnanie dotychczasowego przewodniczącego, zaprzysiężenie nowego radnego oraz wybór nowego przewodniczącego.

Kierownik Izabela Staniek poinformowała, że spotkanie z „Cukrownikiem” odbędzie się 28 kwietnia o godz. 8:00.

W temacie „Cukrownika” wójt zaznaczył, że nie wyrazi zgody na koszenie terenu. Zadeklarował jedynie jednorazową pomoc w przypadku organizacji wydarzenia charytatywnego, w którym gmina będzie współorganizatorem.

Ad. 20. Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrady zakończono o godzinie 18:55.

Załączniki:

1. Zawiadomienie o wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy Chybie.
2. Lista obecności członków komisji.
3. Lista obecności gości posiedzenia.
4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr II/5/2024 Rady Gminy Chybie z dnia 28 maja 2024 r. w sprawie ustalenia składu osobowego stałych komisji Rady Gminy Chybie.
5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego Gminy Chybie.
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr X/66/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 20 października 2015 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chybie.
7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr IX/57/2015 Rady Gminy Chybie z dnia 8 września 2015 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
8. Projekt uchwały w sprawie rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.
9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Gminy Chybie.

10. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.
11. Projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Chybie.
12. Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chybie na lata 2026-2033.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Chybie na 2026 rok.
14. Pismo nr DTI.1511.6.2026.EM z dnia 24.03.2026 r. skierowane do Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie.
15. Pismo nr PZDP.ZUD.440.31.2026 z dnia 02.04.2026 r. (data wpływu do Urzędu: 07.04.2026 r.) otrzymane od Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie.
16. Pismo nr DTK-9-1.051.54.2026 z dnia 30.03.2026 r. otrzymane od Ministerstwa Infrastruktury.
17. Pismo z dnia 09.04.2026 r. (wpływ do Urzędu: 10.04.2026 r.) otrzymane od RKS „CUKROWNIK” Chybie.
18. Pismo z dnia 14.04.2026 r. (data wpływu do Urzędu: 15.04.2026 r.) skierowane od PKP INTERCITY S.A.
19. Pismo nr 001/0130/2026/TS-2 z dnia 16.04.2026 r. otrzymana od Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej.

Obradom przewodniczyli:

Protokolant: