



Urząd Gminy w Chybiu
www.chybie.pl

43-520 Chybie tel. (33) 856 10 96
ul. Bielska 78 fax (33) 854 50 55
woj. śląskie e-mail: sekretariat@chybie.pl

RADA GMINY CHYBIE
ul. Bielska 78, 43-520 Chybie

Wpłynęło dnia 11.05.2026 r.

Chybie, dnia 07.05.2026 r.

DTI.6822.4.2026.KK

Pan Artur Śmieja
Przewodniczący Komisji Budżetu,
Rady Gminy Chybie

Dotyczy: odpłatnego przejęcia przez Gminę urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych przez uprawnione podmioty z własnych środków na terenie Gminy Chybie

Na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Chybie nr 144/WG/2023 z dnia 08/11/2023 r. w sprawie zasad odpłatnego przejmowania urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych przez uprawnione podmioty z własnych środków na terenie Gminy Chybie, wnoszę o wydanie opinii w sprawie odpłatnego przejęcia przez Gminę Chybie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 160 mm i długości 51,65 m oraz 1 studzienki tworzywowej o średnicy 425 mm, na kwotę **24 000 zł** (dwadzieścia cztery tysiące złotych 00/100).

Odcinek sieci kanalizacji sanitarnej został wybudowany w Mnichu przy ul. Rolnej na działce nr 567/7.

Wartość przejęcia urządzenia kanalizacyjnego została ustalona w toku negocjacji stron i wskazana w protokole z negocjacji ceny z dnia 07.05.2026 r.

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY
Wojciech Sikora

W załączeniu:

1. Wniosek o odpłatne przejęcie urządzeń kanalizacyjnych
2. Protokół z negocjacji ceny
3. Inwentaryzacja powykonawcza kanalizacji

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych;

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Chybiu w zakładce Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organu na tablicach informacyjnych

OB 1125
Wójt

URZĄD GMINY W CHYBIU
OTRZYMUJE
WPL. DNIA 31-10-2025
L. DZ. 1788/2025

3 M. 2025

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Wójta Gminy Chybie nr 144/WG/2023 z dnia 08/11/2023 r.

WNIOSK O ODPLATNE PRZEJĘCIE URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH wybudowanych przez uprawnione podmioty z własnych środków na terenie Gminy Chybie

A: Wypełnia Urząd Gminy w Chybiu :

(pieczęć i data wpływu)

URZĄD GMINY W CHYBIU
OTRZYMUJE
WPL. DNIA 2025-10-31
L. DZ.

Wniosek Nr: 7/2025

B. DANE UPRAWNIONEGO PODMIOTU

- (imię i nazwisko lub nazwa firmy)
- (adres zamieszkania/ siedziby)
- (telefon komórkowy) (adres e-mail)

4. W przypadku podmiotów nie będących osobami fizycznymi

- (REGON) (KRS)

C. PRZEDMIOT WNIOSKU

- Rodzaj urządzenia, podstawowe parametry techniczne:
Sieć kanalizacyjna, F1160 mm, o długości 51,65 m
& studnia o średnicy 425 mm
- Lokalizacja urządzenia (miejscowość, nr działki): 43-520 Mniuch, 56717
- Data rozpoczęcia / zakończenia(*) budowy: 22.09.2025
- Wnioskowana kwota odpłatnego przejęcia sieci przez Gminę: 24 500 zł brutto
- Nr rachunku bankowego uprawnionego podmiotu (Inwestora):

(*)skreślić niewłaściwe
(**) zaznaczyć „x” w odpowiednim polu

D. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW SKŁADANYCH WRAZ Z WNIOSKIEM:

1. Warunki przyłączenia wydane przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Sp. z o.o. ul. Myśliwska 10, 43-450 Ustroń;
2. Projekt przedmiotowej sieci wraz z wszelkimi uzgodnieniami formalnymi;
3. Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie - o ile dotyczy
4. Zgłoszenie zakończenia budowy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego lub pozwolenie na użytkowanie (jeśli obowiązek jego uzyskania został nałożony w pozwoleniu na budowę) – o ile dotyczy
5. Protokół odbioru urządzenia przez eksploratora sieci;
6. Powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna;
7. Dowód istnienia umocowania osoby podpisującej wniosek - odpis z KRS, pełnomocnictwo;
8. Faktury i potwierdzenia zapłaty za wykonane urządzenia będącą przedmiotem wniosku;
9. Dokumenty świadczące o prawie do dysponowania gruntem (księga wieczysta, akt notarialny);
10. Atesty i świadectwa jakości na zastosowane materiały;
11. Oświadczenia osób trzecich (jeśli dotyczą np. zgody)
12. Oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu sieci zgodnie z sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami – o ile dotyczy
13. Dokument potwierdzający ustanowienie służebności przesyłu.

Wszystkie załączniki do wniosku muszą złożone w oryginałach lub poświadczone przez uprawnionego pracownika Urzędu Gminy w Chybie za zgodność z okazanym dokumentem.

E. OŚWIADCZENIE INWESTORA ()**

- Oświadczam, że sieć będącą przedmiotem niniejszego wniosku wybudowałem/- tam w całości ze środków własnych.
- Urządzenie będąca przedmiotem niniejszego wniosku jest wolne od wszelkich obciążeń i praw osób trzecich oraz brak jest jakichkolwiek ograniczeń w możliwości rozporządzania nią. W przypadku skierowania jakichkolwiek roszczeń osób trzecich podważających powyższe oświadczenie, przejmuję na siebie odpowiedzialność z tytułu tych roszczeń.
- Oświadczam, że zapoznałem się z informacją o przetwarzaniu moich danych osobowych przez Gminę Chybie oraz akceptuję warunki przetwarzania i przechowywania moich danych osobowych.
- zapoznałem/tam się i akceptuję treść „Regulaminu odpłatnego przejmowania urządzeń kanalizacyjnych przez Gminę Chybie”

(podpis inwestora/pełnomocnika)

(*)skreślić niewłaściwe

(**) zaznaczyć „x” w odpowiednim polu

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy w Chybiu, ul. Bielska 78, 43-520 Chybie.
2. W celu uzyskania informacji dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych proszę kontaktować się z inspektorem ochrony danych osobowych: adres e-mail iodo@chybie.pl, tel. 33/ 856 10 96 w. 24.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze określonego Ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023r., poz. 537 z późn. zm.), w zakresie „Regulaminu odpłatnego przejmowania urządzeń kanalizacyjnych przez Gminę Chybie”.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa w zakresie archiwizacji.
5. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą tylko podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające dane osobowe na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem i na jego polecenie, tj. podmioty świadczące określone usługi na rzecz Administratora.
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, prawo do ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO oraz prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
7. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych wskazanych w przepisach prawa jest wymogiem ustawowym, a ich niepodanie spowoduje niemożność rozpatrzenia Pani/Pana wniosku. Natomiast udostępnienie Administratorowi danych osobowych wykraczających poza wskazane w przepisach prawa, nie jest konieczne dla rozpatrzenia wniosku i jest w pełni dobrowolne.
8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
9. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

31.10.2025

/ (data i podpis) \

(*)skreślić niewłaściwe

(**) zaznaczyć „x” w odpowiednim polu

PROTOKÓŁ Z NEGOCJACJI CENY
w sprawie odpłatnego przejmowania urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych przez
uprawnione podmioty z własnych środków na terenie Gminy Chybie

W dniu 07.05.2026 r. w Urzędzie Gminy w Chybiu przeprowadzono negocjacje, przy udziale następujących osób:

Ze strony przejmującego - Gminy Chybie:

- 1) WOJCIECH SIKORA - 2-CA WÓJTA
- 2) TOMASZ ŚWISZCZ - KIEROWNIK DTI
- 3) KLAUDIA KUBICA - PRACOWNIK GMINY

Ze strony przekazującego – Uprawnionego podmiotu:

- 1)
- 2)

Wójt Gminy Chybie przeprowadził negocjacje, których przedmiotem jest ustalenie ostatecznej wartości przejmowanych urządzeń oraz warunków płatności w celu zawarcia umowy przejęcia KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ O ŚREDNICY 160 mm
DLUGOŚCI 51,65 m I STUŻENIŃ O ŚREDNICY 425 mm

Ustalenia:

- 1) Stwierdzono, że dokumenty wymagane do odpłatnego przejęcia urządzenia kanalizacji sanitarnej zostały złożone i spełniają wymagania DO PRZEJĘCIA PRZEZ GMINĘ CHYBIE ZGODNIE Z REGULAMINEM ZAK. NR 1 DO ZARZĄDZENIA WÓJTA GMINY CHYBIE Z DNIA 08.11.2023 r.
- 2) Zweryfikowano rachunki na przekazywane urządzenia. Cena wynosi 24.500,00 zł
- 3) Wójt Gminy Chybie z tytułu odpłatnego przejęcia w/w urządzenia proponuje kwotę w wysokości: 24.000,00 zł słownie: dwadzieścia cztery tysiące zł, płatną: jednorazowo, w ratach, płatnych

Inne rozwiązania negocjacyjne ustalone przez zainteresowane strony postępowania:

W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA AWarii URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH WŁAŚCICIELE
DRABKI NR 56717 WYRZĄDU ZŁODEŃ NA WEJSZCIE W TEREN DO WNIOSKU O ODPKATNE
PRZEJĘCIE URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH DOKAZANO OŚWIADCZENIE O WYRZĘCENIE ZŁODY

W związku z tym, że strony doszły do porozumienia, uzgodnienia zawarte w protokole są ostateczne i stanowią podstawę do zawarcia umowy odpłatnego przejęcia urządzeń kanalizacyjnych.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

- 1) Wojciech Sikora Referat Drog,
Transportu Publicznego i Infrastruktury
- 2) [Signature]
- 3) Klaudia Kubica Tomasz Świszcz
- 4)

Protokół sporządził/a: Klaudia Kubica



| | | | | | | |
|--------------------------------------|------------------|---|-----------------------|-----------|--|-----------------|
| Obiekt | Mnich, dz. 567/3 | | | cel pracy | geodezyjna inwentaryzacja przyłącza kanalizacji sanitarnej | |
| pomiar GPS RTN Satlab model Freya | Data | Nazwisko i imię Podpis | WGD.6640.4261.2025 | | GeoDron Marek Czapła Kisielów ul. Widokowa 8; 43-440 Goleiszów | |
| Pomierzył | 26.08.2025 | kierownik pracy geodezyjnej Marek Czapła nr świadectwa: 24064 (1,2) | Województwo | śląskie | L.Ks.rob. | 07/08/2025 |
| Szkic wykonał | | | Jednostka ewidencyjna | Chybie | | |
| | | | Obręb | Mnich | Szkic rozmieszczenia punktów | |
| Sprawdził | | | | | sekcja mapy | 6.121.28.06.4.4 |