



Ch

Chybie, dnia 5 czerwca 2026 r.

ZPN.6822.4.2026.WT

**KOMISJA BUDŻETU
RADY GMINY CHYBIE
ul. Bielska 78
43 - 520 Chybie**

Dotyczy: przejęcie dz. nr 90/14 obręb Mnich

Mając na uwadze postanowienia § 1 ust. 1 Uchwały Nr XXXVI/202/2002 Rady Gminy w Chybiu z dnia 14 marca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej Uchwałą Nr XVI/129/08 Rady Gminy w Chybiu z dnia 1 kwietnia 2008 r., zwracam się z prośbą o wydanie opinii w sprawie przejęcia przez Gminę Chybie działki nr 90/14, położonej w obrębie Mnich.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi ul. Konopnickiej. Gmina Chybie nabyła część udziałów w tej działce na podstawie darowizny w 2009 r. Pozostałe udziały należą do osób fizycznych, wobec których nie zostały przeprowadzone postępowania spadkowe, co powoduje nieuregulowany stan prawny nieruchomości.

W związku z powyższym zasadne wydaje się podjęcie przez Gminę Chybie działań zmierzających do nabycia pozostałych udziałów w nieruchomości, w celu uregulowania jej stanu prawnego oraz zapewnienia pełnego władztwa nad gruntem stanowiącym drogę publiczną.

WOJCI GMINY
Janusz Zydek

Załączniki:

1. Kopia mapy ewidencyjnej określająca położenie nieruchomości
2. Informacja z rejestru gruntów przedstawiająca stan własnościowy

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZPN a/a.

Prowadzący sprawę:

Wiktoria Tomica
tel. 33 858 62 02
egb@chybie.pl

87/2

1013

Jednostka ewidencyjna: CHYBIE

Cieszyńska

Obręb: MNICH

Mapa w skali 1:1000

9
1218m²

90/15

88/1

90/2

1144m²

1147i1

90/44

1156 1160m²

90/24

1158i1

90/43

90/23

1166m³

1140i1

1146m³

90/4

90/42

90/57

90/58

1157i2

226m²

90/14

1179m²

1189i1

90/18

1176m¹

1191i1

90/36

90/48

90/21

1153i1

1161m¹

1159i1

Konopnickiej

50m²

90/19

51i1

90/22

1163m²

1180m²

1193i1

90/20

92/

90/28

1143i1

1138m¹

90/29

90/30

1149i1

1151m²

90/55

1155m²

90/56

1167i1

1164m¹

1178m²

90/32

1175m¹

90/34

90/35

1212i1

Cel wydruku: służbowy

Wydruk sporządził(a): Wiktoria Tomica, dnia: 05.06.2026 r.

Topolowa

1216m¹

92/47

78/13

76/14

76/17

76/19

76/5176/44

Województwo : śląskie
 Powiat : cieszyński
 Jednostka ewidencyjna : CHYBIE
 Nazwa obrębu : MNICH
 Numer obrębu : 0003

INFORMACJA O DZIAŁCE

z dnia: 05-06-2026

Jednostka rejestrowa : G.702

Grupa rejestrowa : 7 (Grunty osób fizycznych)

| Lp | Podmiot ewidencyjny | Charakter własności/władania | Udział |
|----|---|---|---------|
| 1 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 2 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 3 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 4 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 5 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 6 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 7 | Osoba fizyczna | Własność | 1/24 |
| 8 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 9 | Osoba fizyczna | Własność | 1/12 |
| 10 | GMINA CHYBIE BIELSKA 78; 43-520 CHYBIE | Własność | 112/384 |
| 11 | WÓJT GMINY CHYBIE BIELSKA 78; 43-520 CHYBIE CHYBIE | Gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi | 112/384 |

| Nr działki | Położenie działki | Klasoużytki | | Pow. działki[ha] |
|-------------------------------------|-------------------|-------------|--------|------------------|
| 90/14 | | Oznaczenie | Pow. | 0,2030 |
| Id działki : 240305_2.0003.90/14 | | dr | 0,2030 | |

Sporządził: Wiktoria Tomica, dnia: 2026-06-05